THE RESIDENTIAL TENANCIES ACT
(C.C.S.M. c. R119)

Residential Rent Regulation, amendment

LOI SUR LA LOCATION À USAGE D'HABITATION
(c. R119 de la C.P.L.M.)

Règlement modifiant le Règlement sur le contrôle du loyer des locaux d'habitation

Regulation 91/2026
Registered September 3, 2026

Règlement 91/2026
Date d'enregistrement : le 3 septembre 2026

Manitoba Regulation 156/92 amended

1 The *Residential Rent Regulation*, Manitoba Regulation 156/92, is amended by this regulation.

2(1) Subsection 3(1) is amended in paragraph 1 by striking out "$1,510" **and substituting** "$2,000"**.**

2(2) Subsection 3(1.1) is amended, in the part before clause (a), by striking out "2020" **and substituting** "2028"**.**

Modification du *R.M.* 156/92

1 Le présent règlement modifie le *Règlement sur le contrôle du loyer des locaux d'habitation*, *R.M.* 156/92.

2(1) Le point 1 du paragraphe 3(1) est modifié par substitution, à « 1 510 $ »**, de** « 2 000 $ »**.**

2(2) Le passage introductif du paragraphe 3(1.1) est modifié par substitution, à « 2020 »**, de** « 2028 »**.**

Transitional — 2026 rent increase

3(1) Section 3 of the *Residential Rent Regulation*, as it read immediately before the coming into force of this regulation, continues to apply in respect of a rent increase if the effective date of the rent increase is on or before December 31, 2026, regardless of when notice of the rent increase was given.

Dispositions transitoires — augmentations de loyer en 2026

3(1) L'article 3 du *Règlement sur le contrôle du loyer des locaux d'habitation*, dans sa version antérieure à l'entrée en vigueur du présent règlement, continue de s'appliquer relativement à une augmentation de loyer qui entre en vigueur le 31 décembre 2026 ou avant cette date, quelle que soit la date de la remise de l'avis d'augmentation.

Transitional — 2027 rent increase

3(2) Section 3 of the *Residential Rent Regulation*, as enacted by section 2 of this regulation, applies in respect of a rent increase if the effective date of the rent increase is on or after January 1, 2027, regardless of when notice of the rent increase was given.

Dispositions transitoires — augmentations de loyer à compter de 2027

3(2) L'article 3 du *Règlement sur le contrôle du loyer des locaux d'habitation*, tel qu'édicté par l'article 2 du présent règlement, s'applique relativement à une augmentation de loyer qui entre en vigueur le 1er janvier 2027 ou après cette date, quelle que soit la date de la remise de l'avis d'augmentation.

Coming into force

4 This regulation comes into force on the day it is registered under *The Statutes and Regulations Act*.

Entrée en vigueur

4 Le présent règlement entre en vigueur à la date de son enregistrement sous le régime de la *Loi sur les textes législatifs et réglementaires*.