
THE PLANNING ACT
(C.C.S.M. c. P80)

Subdivision Regulation, amendment

Regulation 2/2021
Registered January 15, 2021

Manitoba Regulation 137/2006 amended

1 The Subdivision Regulation, Manitoba Regulation 137/2006, is amended by this regulation.

2 Subsection 2(1) is amended by striking out "or" at the end of clause (a) and adding the following after clause (a):

(a.1) the office of the municipality in which the land is located, when the council of the municipality acts as the approving authority; or

3(1) Subsection 5(2) is amended

(a) in the section heading of the English version, by adding "or council" after "district"; and

(b) in the section, by adding "or the council of a municipality" after "district".

LOI SUR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
(c. P80 de la C.P.L.M.)

Règlement modifiant le Règlement sur le lotissement des biens-fonds

Règlement 2/2021
Date d'enregistrement : le 15 janvier 2021

Modification du R.M. 137/2006

1 Le présent règlement modifie le Règlement sur le lotissement des biens-fonds, R.M. 137/2006.

2 Le paragraphe 2(1) est modifié par adjonction, après l'alinéa a), de ce qui suit :

a.1) au bureau de la municipalité où se trouve le bien-fonds en question, lorsque le conseil agit à titre d'autorité compétente;

3(1) Le paragraphe 5(2) est modifié :

a) dans le titre de la version anglaise, par adjonction, après « district », de « or council »;

b) dans le texte, par substitution, à « Si elle agit à titre d'autorité compétente, la commission du district d'aménagement du territoire », de « La commission du district d'aménagement du territoire ou le conseil d'une municipalité qui agit à titre d'autorité compétente ».

3(2) Subsection 5(3) is amended by striking out "or" at the end of clause (a) and replacing clause (b) with the following:

(b) the applicable planning district, if the planning district's board is the approving authority; or

(c) the applicable municipality, if the municipality's council is the approving authority.

4 Subsection 6(5) is replaced with the following:

Sending materials to council

6(5) An application and planning report that is sent to a council, as required under section 124 of the Act, must be accompanied by any other information that the approving authority determines to be relevant.

5(1) Subsections 7(1) and (2) are amended by striking out "the council" and substituting "a council that is not an approving authority".

5(2) The following is added after subsection 7(2):

Decisions by council acting as approving authority

7(3) A council that acts as an approving authority must consider each application using the evaluation criteria set out in Schedule B and either

(a) reject the application; or

(b) give conditional approval to the application.

6 Schedule B is amended, in subclause 3(a)(viii) and clause (b), by striking out "Department of Transportation and Government Services" and substituting "Department of Infrastructure".

3(2) L'alinéa 5(3)b) est remplacé par ce qui suit :

b) au district d'aménagement du territoire compétent, si sa commission agit à titre d'autorité compétente;

c) à la municipalité compétente, si son conseil agit à titre d'autorité compétente.

4 Le paragraphe 6(5) est remplacé par ce qui suit :

Documents envoyés au conseil

6(5) La demande et le rapport d'aménagement du territoire envoyés au conseil d'une municipalité conformément à l'article 124 de la *Loi* sont accompagnés de tout autre renseignement que l'autorité compétente estime pertinent.

5(1) Les paragraphes 7(1) et (2) sont modifiés par substitution, à « Si le conseil », de « Lorsqu'un conseil qui n'est pas une autorité compétente ».

5(2) Il est ajouté, après le paragraphe 7(2), ce qui suit :

Décision d'un conseil agissant à titre d'autorité compétente

7(3) Le conseil qui agit à titre d'autorité compétente examine chaque demande en appliquant les critères d'évaluation prévus à l'annexe B et la rejette ou l'approuve conditionnellement.

6 Le sous-alinéa 3a)(viii) et l'alinéa 3b) de l'annexe B sont modifiés par substitution, à « des Transports et des Services gouvernementaux », de « de l'Infrastructure ».