

---

THE COMMUNITY REVITALIZATION TAX  
INCREMENT FINANCING ACT  
(C.C.S.M. c. C166)

**Community Revitalization Property  
Designation Regulation, amendment**

---

Regulation 136/2020  
Registered December 10, 2020

**Manitoba Regulation 178/2010 amended**

**1 The Community Revitalization  
Property Designation Regulation, Manitoba  
Regulation 178/2010, is amended by this  
regulation.**

**2 The Schedule is amended by the  
Schedule to this regulation.**

---

LOI SUR LE FINANCEMENT FISCAL DE LA  
REVITALISATION URBAINE  
(c. C166 de la C.P.L.M.)

**Règlement modifiant le Règlement sur la  
désignation des propriétés visées par un  
projet de revitalisation**

---

Règlement 136/2020  
Date d'enregistrement : le 10 décembre 2020

**Modification du R.M. 178/2010**

**1 Le présent règlement modifie le  
Règlement sur la désignation des propriétés  
visées par un projet de revitalisation,  
R.M. 178/2010.**

**2 L'annexe est modifiée par l'annexe du  
présent règlement.**

SCHEDULE

**1 Table 1 is amended**

**(a) in column 6 of the row for parcel 34, by striking out "2026" and substituting "2030"; and**

**(b) by adding the following at the end of the table:**

51	77 Westbrook Street	Parcel "A" Plan 63249 WLTO in RL 6 Parish of St John	13099071325 13099071335	2020	2042
----	---------------------	--	----------------------------	------	------

52	393 Portage Avenue	<p><b><u>Title 2084903/1</u></b>  Firstly: Parcel D, Plan 29028 WLTO in RL 1 Parish of St John  Secondly: Parcels J, K, L, M, N, P, Q, R, S, T, V, W, X, Y and DD Plan 19745 WLTO in RL 1 Parish of St John  Thirdly: Parcel F Plan 37555 WLTO in RL 1 Parish of St John</p> <p><b><u>Title 1821787/1</u></b>  A subleasehold estate for 42 years, 3 months and 0 days from the 14th day of August, 1992 in the following described land:</p> <p>Air Space Parcel "A" Plan 28678 WLTO in RL 1 Parish of St John</p> <p>Subject to the conditions provisoes and agreements contained in sub lease no. 1581326 WLTO of lease no. 86-25550 WLTO</p> <p><b><u>Title 2084903/1</u></b>  Parcels "K", "L", "M", "N", "P", "Q", "R", "S", "T", "V", "Y" and "DD" Plan 19745 WLTO  Exc out of Parcels L and M, Air Space Parcel "A" Plan 25782 WLTO and  Exc out of Parcel R, Air Space Parcel "A" Plan 20532 WLTO and  Exc out of Parcel S, Air Space Parcel "A" Plan 28678 WLTO in RL 1 Parish of St John</p> <p><b><u>Title 2084831/1</u></b>  Lots 499 and 500 Block 3 Plan 129 WLTO (W Div) in RL 1 Parish of St John</p> <p><b><u>Title 2084825/1</u></b>  Air Space Parcel A Plan 20532 WLTO in RL 1 Parish of St John</p> <p><b><u>Title 2084895/1</u></b>  Air Space Parcel A Plan 28678 WLTO in RL 1 Parish of St John</p> <p><b><u>Title 2084898/1</u></b>  Air Space Parcel A Plan 25782 WLTO in RL 1 Parish of St John</p>	13052374400	2020	2042
----	--------------------	---	-------------	------	------

**2 Table 3 is amended by adding the following at the end of the table:**

21	N/A	Parcel 1: Legal Subdivision 16 of Section 30-11-2 EPM. Parcel 2: Parcel B Plan 37553 WLTO in closed government road allowance NLY adjacent to Section 30-11-2 EPM. Parcel 3: ELY 1320 feet perp of the SE 1/4 of Section 31-11-2 EPM	89000	2020	2042
22	400 Goldenrod Drive	6—64621; ORG SE-34-11-02-E 7—64621; ORG SE-34-11-02-E 8—64621; ORG SE-34-11-02-E	91406 91404 91402	2020	2042

**3 Table 4 is amended by replacing the row for parcel 4 with the following:**

4	N/A	Lot 1 Plan 67075 PLTO Exc all mines, minerals and special reservations as reserved in the grant from the Crown in RL 40 and 41 Parish of Portage la Prairie	300500	2018	2043
---	-----	---	--------	------	------

**4 Table 6 is replaced with the following:**

<b>Table 6 Municipality of Killarney - Turtle Mountain</b>					
Column 1 Parcel	Column 2 Municipal Address	Column 3 Legal Description of Property	Column 4 Assessment Roll Number	Column 5 Effective Date	Column 6 Designation Expires
1	N/A	Lot 1 Plan 64912	137900	2020	2043

<b>Table 7 City of Brandon</b>					
Column 1 Parcel	Column 2 Municipal Address	Column 3 Legal Description of Property	Column 4 Assessment Roll Number	Column 5 Effective Date	Column 6 Designation Expires
1	3409 Victoria Avenue	<b>Title 271454821</b> The ELY 746.75 feet of Block 7 Plan 1517 BLTO Exc all petroleum, natural gas and related hydrocarbons other than coal as set forth in Transfer R31075 In SE 1/4 21-10-19 WPM	423301	2020	2042

**Table 8  
City of Dauphin**

<b>Column 1 Parcel</b>	<b>Column 2 Municipal Address</b>	<b>Column 3 Legal Description of Property</b>	<b>Column 4 Assessment Roll Number</b>	<b>Column 5 Effective Date</b>	<b>Column 6 Designation Expires</b>
1	2175 Mountain Road North	NE15 - 25 - 19W NW15 - 25 - 19W	6900 7000	2020	2042
2	50 Eric Irwin Way	Lot 2 Plan 65947	303097	2020	2042

ANNEXE

**1 Le tableau 1 est modifié :**

**a) par substitution, au texte de la colonne 6 de la parcelle 34, à « 2026 », de « 2030 »;**

**b) par adjonction, à la fin du tableau , de ce qui suit :**

51	77, rue Westbrook	Parcelle A, plan n° 63249 du B.T.F.W. dans le L.R. 6 de la paroisse de St. John	13099071325 13099071335	2020	2042
----	----------------------	---	----------------------------	------	------

52	393, avenue Portage	<p><b><u>Titre n° 2084903/1</u></b> Premièrement, parcelle D, plan n° 29028 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John; deuxièmement, parcelles J, K, L, M, N, P, Q, R, S, T, V, W, X, Y et DD, plan n° 19745 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John; troisièmement, parcelle F, plan n° 37555 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p><b><u>Titre n° 1821787/1</u></b> Domaine à sous-bail de 42 ans, 3 mois et 0 jour à compter du 14 août 1992 visant les biens-fonds suivants :</p> <p>Parcelle d'espace aérien A, plan n° 28678 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p>Sous réserve des conditions, des réserves et des ententes faisant partie du sous-bail n° 1581326 du B.T.F.W. du bail n° 86-25550 du B.T.F.W.</p> <p><b><u>Titre n° 2084903/1</u></b> Parcelles K, L, M, N, P, Q, R, S, T, V, Y et DD, plan n° 19745 du B.T.F.W., à l'exception, dans les parcelles L et M, de la parcelle d'espace aérien A, plan n° 25782 du B.T.F.W., à l'exception, dans la parcelle R, de la parcelle d'espace aérien A, plan n° 20532 du B.T.F.W. et à l'exception, dans la parcelle S, de la parcelle d'espace aérien A, plan n° 28678 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p><b><u>Titre n° 2084831/1</u></b> Lots 499 et 500, bloc 3, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p><b><u>Titre n° 2084825/1</u></b> Parcelle d'espace aérien A, plan n° 20532 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p><b><u>Titre n° 2084895/1</u></b> Parcelle d'espace aérien A, plan n° 28678 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p> <p><b><u>Titre n° 2084898/1</u></b> Parcelle d'espace aérien A, plan n° 25782 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John</p>	13052374400	2020	2042
----	---------------------------	---	-------------	------	------

**2 Le tableau 3 est modifié par adjonction, à la fin, de ce qui suit :**

21	s/o	Parcelle 1 : subdivision légale 16 de la section 30-11-2 E.M.P. Parcelle 2 : parcelle B, plan n° 37553 du B.T.F.W. dans l'emprise gouvernementale fermée la plus au nord qui est adjacente à la section 30-11-2 E.M.P. Parcelle 3 : les 1320 pieds les plus à l'est, mesurés perpendiculairement, du quart sud-est de la section 31-11-2 E.M.P.	89000	2020	2042
22	400, promenade Goldenrod	6—64621; arpentage original : quart sud-est de la section 34-11-02 E.M.P., 7—64621; arpentage original : quart sud-est de la section 34-11-02 E.M.P. 8—64621; arpentage original : quart sud-est de la section 34-11-02 E.M.P.	91406 91404 91402	2020	2042

**3 Le tableau 4 est modifié par substitution, à la rangée visant la parcelle 4, de ce qui suit :**

4	s/o	Lot 1, plan n° 67075 du B.T.F.P., à l'exception des mines, des minéraux et des réserves spéciales faisant l'objet d'une concession de la Couronne dans les L.R. 40 et 41 de la paroisse de Portage-la-Prairie	300500	2018	2043
---	-----	---	--------	------	------

**4 Le tableau 6 est remplacé par ce qui suit :**

<b>Tableau 6 Municipalité de Killarney - Turtle Mountain</b>					
Colonne 1 Parcelle	Colonne 2 Adresse municipale	Colonne 3 Description légale de la propriété	Colonne 4 Numéro du rôle d'évaluation	Colonne 5 Année d'entrée en vigueur	Colonne 6 Année d'expiration
1	s/o	Lot 1 du plan n° 64912	137900	2020	2043



**Tableau 7  
Ville de Brandon**

<b>Colonne 1 Parcelle</b>	<b>Colonne 2 Adresse municipale</b>	<b>Colonne 3 Description légale de la propriété</b>	<b>Colonne 4 Numéro du rôle d'évaluation</b>	<b>Colonne 5 Année d'entrée en vigueur</b>	<b>Colonne 6 Année d'expiration</b>
1	3409, avenue Victoria	<b>Titre n° 271454821</b> Les 746,75 pieds les plus à l'est du bloc 7, plan n° 1517 du B.T.F.B., à l'exception du pétrole, du gaz naturel et des hydrocarbures connexes, autres que le charbon, mentionnés dans l'acte de transfert n° R31075, dans le quart sud-est de la section 21-10-19 O.M.P.	423301	2020	2042

**Table 8  
Ville de Dauphin**

<b>Colonne 1 Parcelle</b>	<b>Colonne 2 Adresse municipale</b>	<b>Colonne 3 Description légale de la propriété</b>	<b>Colonne 4 Numéro du rôle d'évaluation</b>	<b>Colonne 5 Année d'entrée en vigueur</b>	<b>Colonne 6 Année d'expiration</b>
1	2175, route Mountain North	Quart NE de la section 15-25-19 O.M.P. Quart NO de la section 15-25-19 O.M.P.	6900 7000	2020	2042
2	50, voie Eric Irwin	Lot 2 du plan n° 65947	303097	2020	2042