

ANNEXE A

Formule 1

ACTE DE TRANSFERT

Le présent acte bilatéral, donné en deux exemplaires et fait, conformément à la *Loi sur les formules d'actes abrégées*, le 19 entre , ci-après "le cédant", et à qualités de fiduciaires de , communauté religieuse, en l de , province de Manitoba, ci-après "le cessionnaire", constate qu'en contrepartie de la somme de payée par le concessionnaire au cédant, dont reçu par les présentes, le cédant remet pour toujours au cessionnaire, ses successeurs et ayants-cause tout ou partie de (désignation des biens-fonds), afin que ce bien-fonds soit détenus par le cessionnaire, pour son usage, à qualités de fiduciaire de , communauté religieuse, en l de , province de Manitoba.

Le cédant déclare au cessionnaire :

Avoir le droit, en dépit de tout acte de sa part, de lui transférer le bien-fonds;
Lui garantir la possession paisible et libre de toute charge du bien-fonds;
S'engager à remplir les autres formalités qui peuvent être requises à l'égard du bien-fonds;
N'avoir posé aucun acte de nature à grever le bien-fonds;
Lui abandonner toute prétention à l'égard du bien-fonds.

En foi de quoi les parties aux présentes y ont apposé leurs signature et sceau.

Signé, scellé et délivré
en présence de

Formule 2

NOTE DE TRANSFERT

Je soussigné, A.B., propriétaire enregistré d'un domaine (nature du domaine) sujet cependant aux charges, privilèges et intérêts ci-après (ou ci-contre) énoncés, savoir : (indiquer, selon le cas, les droits de passage, les privilèges, les servitudes qui grèvent le bien-fonds et qui passent avec lui au nouvel acquéreur; si toutes ces charges existaient lors de la concession originale, référer à celle-ci pour la description des parcelles et les plans; dans le cas contraire, en donner les limites et annexer un plan), par les présentes transfère l'ensemble de mon domaine et de mon intérêt à l'égard dudit bien-fonds (indiquer la nature du domaine transféré, s'il est moindre) à E.F., fiduciaires de _____, communauté religieuse, en l _____ de _____, province de Manitoba, contre paiement par eux, ès qualités de fiduciaires, de la somme de _____, dont reçu par les présentes.

En foi de quoi j'ai signé ce _____ 19 _____.

Signé ledit jour
par A.B.,
en présence de G.A.
(Signature)

Formule 3

CERTIFICAT DE TITRE

E.F., de _____, ès qualités de fiduciaires de _____, communauté religieuse, en l _____ de _____, province de Manitoba, sont ensaisinés d'un domaine en fief simple (ou viager), sujet aux charges, aux privilèges et aux intérêts énoncés à l'avis ci-dessous (ou ci-contre), de tout ou partie d'un bien-fonds connu et désigné comme :

(désignation du bien-fonds)

En foi de quoi j'ai apposé mes signature et sceau ce _____ 19 _____, en présence de _____,

Signé en présence de
Registraire de district
du district des titres fonciers de _____
(sceau)