

COÛTS D'AMÉNAGEMENT DU PROJET (Inclure tous les coûts d'aménagement connus ou estimatifs. Compléter le point intitulé « Autres » pour ce qui est des catégories de coûts qui ne sont pas expressément énumérées.)

COÛTS D'ACQUISITION ET DE VIABILISATION DU BIEN-FONDS

1. Prix d'achat du bien-fonds
2. Viabilisation hors-chantier
3. Frais juridiques (pour l'acquisition du bien-fonds)
4. Frais rattachés aux titres fonciers, y compris les frais d'enregistrement et la taxe sur les mutations de bien-fonds
5. Frais de dérogation/de rezonage
6. Évaluation environnementale/analyse des sols
7. Autres (Annexer les détails.)

HONORAIRES ET FRAIS

8. Intérêt pendant la construction
9. Impôts fonciers pendant la construction
10. Assurance pendant la construction
11. Services publics pendant la construction
12. Honoraires d'architecte et d'expert-conseil
13. Frais d'aménagement
14. Frais juridiques (à l'exclusion de ceux rattachés à l'acquisition du bien-fonds)
15. Enregistrement d'un lotissement/d'une déclaration de condominium
16. Frais de mise en marché
17. Évaluation(s)
18. Frais de vérification/de comptabilité
19. Honoraires du fiduciaire
20. TPS (déduction faite de tout remboursement)
21. Autres (Annexer les détails.)

COÛTS DE CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT PAYSAGER

22. Coûts de construction du bâtiment
 23. Coûts de démolition/de réfection/de conversion (s'il y a lieu)
 24. Cautionnements, permis (s'ils ne sont pas déjà inclus)
 25. Viabilisation sur le chantier
 26. Appareils, matériel de buanderie
 27. Mobilier et couvre-fenêtres
 28. Aménagement paysager
 29. Autres (Annexer les détails.)
 30. PLUS : Fonds de prévoyance
 31. COÛT EN CAPITAL TOTAL (Ajouter les lignes 1 à 30.)
-