

As of 2018-02-22, this is the most current version available. It is current for the period set out in the footer below. It is the first version and has not been amended.

Le texte figurant ci-dessous constitue la codification la plus récente en date du 2018-02-22. Son contenu était à jour pendant la période indiquée en bas de page. Il s'agit de la première version; elle n'a fait l'objet d'aucune modification.

---

THE REAL PROPERTY ACT  
(C.C.S.M. c. R30)

**Land Titles Fees Regulation**

---

Regulation 71/2014  
Registered March 14, 2014

---

LOI SUR LES BIENS RÉELS  
(c. R30 de la C.P.L.M.)

**Règlement sur les droits relatifs aux services  
d'enregistrement foncier**

---

Règlement 71/2014  
Date d'enregistrement : le 14 mars 2014

TABLE OF CONTENTS

Section

- 1 Definitions
- 2 Fees
- 3 Annual fee adjustment
- 4 Rounding
- 5 Registration fee re application to bring land under Real Property Act
- 6 Certified copy of title following registration
- 7 Fee re tax sale purchase
- 8 Fees to be posted
- 9 Fee waived or reduced
- 10 Repeal
- 11 Coming into force

SCHEDULE

TABLE DES MATIÈRES

Article

- 1 Définitions
- 2 Droits
- 3 Rajustement annuel des droits
- 4 Arrondissement
- 5 Droit d'enregistrement — assujettissement d'un bien-fonds au nouveau système
- 6 Copie certifiée du titre suivant l'enregistrement
- 7 Droit — vente pour défaut de paiement
- 8 Affichage des droits
- 9 Réduction d'un droit ou renonciation au droit
- 10 Abrogation
- 11 Entrée en vigueur

ANNEXE

**Definitions**

**1(1)** The following definitions apply in this regulation.

"**AFA**" means the amount of the annual fee adjustment described in section 3. (« RAD »)

"**assisted search**" means the provision of a status of title or record of title that is generated as the result of a search conducted by an employee of the Land Titles Office. (« recherche par le personnel »)

"**enhanced search**" means the provision of a status of title or record of title that is generated as a result of a search conducted using the system for enhanced online searches. (« recherche améliorée »)

"**enhanced submission launch date**" means the date specified by the Registrar-General for the launch of the system for enhanced online submission for registration of land titles documents. (« date de lancement du système amélioré de dépôt »)

"**enhanced search launch date**" means the date specified by the Registrar-General for the launch of the system for enhanced online searches. (« date de lancement du système amélioré de recherche »)

"**non-electronic submission**" means a submission that is not facilitated by the system launched on the enhanced submission launch date. (« dépôt non électronique »)

"**PYF**", in relation to any fee, means the amount determined for PYF (the abbreviation for "previous year's fee") in the annual fee adjustment formula in section 3. (« DAP »)

"**rounding**" means rounding up under section 4. (« arrondissement »)

"**service**" means a land registry service as defined in *The Real Property Act*. (« service »)

**Définitions**

**1(1)** Les définitions qui suivent s'appliquent au présent règlement.

« **année** » Année civile. ("year")

« **arrondissement** » Arrondissement effectué conformément à l'article 4. ("rounding")

« **DAP** » S'entend du droit applicable au cours de l'année précédente (« DAP ») dont le montant entre dans le calcul du rajustement annuel des droits, selon la formule prévue à l'article 3. ("PYF")

« **date de lancement du système amélioré de dépôt** » Date de lancement précisée par le registraire général relativement au lancement du système amélioré de dépôt en ligne pour l'enregistrement de documents en matière de titres fonciers. ("enhanced submission launch date")

« **date de lancement du système amélioré de recherche** » Date de lancement précisée par le registraire général relativement au lancement du système amélioré de recherche en ligne. ("enhanced search launch date")

« **dépôt non électronique** » Dépôt non effectué à l'aide du système lancé à la date de lancement du système amélioré de dépôt. ("non-electronic submission")

« **mouvement de données dans le cadre d'une recherche par l'utilisateur** » S'entend de chaque unité de travail informatique entraînant un changement d'écran sur un terminal d'affichage ou un poste d'ordinateur. ("user-generated search transaction")

« **RAD** » Le rajustement annuel des droits visé à l'article 3. ("AFA")

« **recherche améliorée** » Recherche effectuée à l'aide du système amélioré de recherche en ligne en vue de produire un état ou un dossier de titre. ("enhanced search")

"**user-generated search**" means a request for information from the electronic information system made without the assistance of a Land Titles Office employee, but does not include a search using the system launched on the enhanced search launch date or Documents Online or Survey Plans Online. (« recherche par l'utilisateur »)

"**user-generated search transaction**" means a unit of work in a computer that results in a screen change on a display terminal or computer screen. (« mouvement de données dans le cadre d'une recherche par l'utilisateur »)

"**year**" means a calendar year. (« année »)

**1(2)** If land registry services are provided by a service provider, the specification of the enhanced submission launch date and the specification of the enhanced search launch date may be governed by an agreement with the service provider.

#### **Fees**

**2(1)** The fees payable under *The Real Property Act* or *The Registry Act* must be determined in accordance with this regulation.

**2(2)** Subject to subsections (3) and (4), the fee for a service specified in the Schedule is to be determined according to the instructions in the Schedule and section 4 (rounding).

**2(3)** The annual fee adjustment for a year takes effect on the first Sunday following January 1.

**2(4)** From January 1 of a year until the date the annual fee adjustment takes effect for that year, the fee for a service is the fee as at the end of the immediately preceding year.

« **recherche par le personnel** » Recherche effectuée par le personnel du Bureau des titres fonciers en vue de produire un état ou un dossier de titre. ("assisted search")

« **recherche par l'utilisateur** » Recherche de renseignements effectuée dans le système d'information électronique sans l'aide du personnel du Bureau des titres fonciers. Sont exclues de la présente définition les recherches effectuées grâce au système amélioré de recherche ou aux systèmes de documents en ligne ou de plans d'arpentage en ligne. ("user-generated search")

« **service** » Service d'enregistrement foncier au sens de la *Loi sur les biens réels*. ("service")

**1(2)** Si la prestation de services d'enregistrement foncier relève d'un fournisseur de services, la date de lancement du système amélioré de dépôt et celle du système amélioré de recherche peuvent être fixées dans le cadre d'un accord conclu avec le fournisseur.

#### **Droits**

**2(1)** Les droits dont la perception est autorisée en vertu de la *Loi sur les biens réels* et de la *Loi sur l'enregistrement foncier* sont fixés selon le présent règlement.

**2(2)** Sous réserve des paragraphes (3) et (4), les droits applicables aux services mentionnés à l'annexe sont calculés selon les directives que celle-ci contient et les montants en résultant sont arrondis en conformité avec l'article 4.

**2(3)** Le rajustement annuel des droits applicable à une année donnée prend effet le premier dimanche qui suit le 1<sup>er</sup> janvier de l'année en question.

**2(4)** Les droits applicables au cours d'une année donnée demeurent en vigueur jusqu'à la date de prise d'effet du rajustement annuel des droits pour l'année suivante.

**2(5)** The fee for any other service not specified in the Schedule is to be determined by the Registrar-General with reference to a fee in this regulation for a service involving comparable time, resources and responsibility.

#### Annual fee adjustment

**3(1)** The annual adjustment to the fee for any service is the amount determined by the following formula:

$$\text{AFA} = \text{PYF} \times (1\% + \text{C})$$

In this formula,

**AFA** means the amount of the annual fee adjustment;

**PYF** means the amount without rounding of the fee for that service as at the end of the immediately preceding year;

**C** means the increase in the CPI for the 12-month period ending on June 30 of the immediately preceding year, expressed as a percentage.

**3(2)** For the purpose of subsection (1), "**CPI**" means the Consumer Price Index for Canada, all-items, not seasonally adjusted (base year 2002), as currently reported by Statistics Canada in Table 5 of *The Consumer Price Index* (Catalogue no. 62-001-X) or the comparable replacement index, prepared by Statistics Canada, its successor or another body that assumes responsibility for the preparation of that index. If there is no such index, "**CPI**" means a comparable index or measure designated by the Lieutenant Governor in Council.

#### Rounding

**4(1)** A fee determined under this regulation must be rounded up to the nearest \$1.00 increment.

**4(2)** The fee as rounded up under subsection (1) must not be used as the PYF for the purpose of determining the AFA.

**2(5)** En ce qui a trait aux services non mentionnés à l'annexe, le registraire général fixe les droits applicables en se fondant dans chaque cas sur les droits prévus par le présent règlement relativement à des services comparables sur le plan du temps et des ressources qu'ils nécessitent et de la complexité qu'ils présentent.

#### Rajustement annuel des droits

**3(1)** Le rajustement annuel des droits applicables aux divers services est calculé selon la formule suivante :

$$\text{RAD} = \text{DAP} \times (1\% + \text{C})$$

Dans la présente formule :

**RAD** représente le rajustement annuel du droit applicable à un service donné;

**DAP** représente le droit non arrondi applicable au service en question à la fin de l'année précédente;

**C** représente le pourcentage d'augmentation de l'IPC au cours de la période de 12 mois s'étant terminée le 30 juin de l'année précédente.

**3(2)** Pour l'application du paragraphe (1), « **IPC** » s'entend de l'Indice des prix à la consommation pour le Canada, indice d'ensemble, non désaisonnalisé (année de base 2002), publié par Statistique Canada, au tableau 5 de *L'Indice des prix à la consommation* (n° 62-001-X au catalogue) ou l'indice de remplacement comparable, établi par Statistique Canada, son successeur ou une autre entité chargée de déterminer cet indice. Si un tel indice n'existe pas, « **IPC** » s'entend de l'indice ou de la mesure comparable que désigne le lieutenant-gouverneur en conseil.

#### Arrondissement

**4(1)** Les droits calculés en vertu du présent règlement sont arrondis par excès au dollar le plus près.

**4(2)** Les droits arrondis en vertu du paragraphe (1) ne peuvent être utilisés comme DAP pour le calcul du RAD.

**4(3)** This section does not apply to the fee for a user-generated search transaction in any year.

**Registration fee re application to bring land under Real Property Act**

**5** Despite subsection 2(2), the fee payable to register an application to bring land under *The Real Property Act* must be reduced when required by subsection 29(2) of that Act.

**Certified copy of title following registration**

**6** Despite subsection 2(2), if the applicable fee is paid for the registration of a document or series of documents, no additional fee is payable for either of the following if the copy is generated immediately after completion of the registration in the electronic information system:

(a) a certified copy of each title created or affected by the registration;

(b) if no copy of the title is created or affected, a certified copy of a record of instrument.

**Fee re tax sale purchase**

**7** Despite subsection 2(5), the fee payable on the redemption of a tax sale property is 10% of the aggregate of

(a) the purchase price;

(b) the penalty charged by the municipality or school district collector, if any; and

(c) interest at the rate of 1.25% of the purchase price for each month from the date of the sale to the date of redemption.

**Fees to be posted**

**8(1)** A service provider must prominently post the current fees (as determined in accordance with this regulation), the enhanced submission launch date and the enhanced search launch date in each land titles office and on the service provider's website. The information must be set out in a clear and understandable manner.

**4(3)** Le présent article ne s'applique pas au droit exigible pour les mouvements de données dans le cadre d'une recherche par l'utilisateur à un moment quelconque.

**Droit d'enregistrement — assujettissement d'un bien-fonds au nouveau système**

**5** Malgré le paragraphe 2(2), les droits exigibles en ce qui a trait à l'enregistrement d'une demande visant à assujettir un bien-fonds à la *Loi sur les biens réels* sont réduits dans le cas où le paragraphe 29(2) de cette loi le prévoit.

**Copie certifiée du titre suivant l'enregistrement**

**6** Malgré le paragraphe 2(2), la personne acquittant le droit applicable à l'enregistrement d'un document ou d'une série de documents obtient sans autres frais la copie certifiée des pièces suivantes, qui est produite dès la fin du traitement de l'enregistrement :

a) les titres visés ou créés par l'enregistrement;

b) subsidiairement, les relevés détaillés d'instrument pertinents.

**Droit — vente pour défaut de paiement**

**7** Malgré le paragraphe 2(5), le droit exigible en ce qui a trait au rachat d'un bien-fonds lors d'une vente pour défaut de paiement des taxes s'élève à 10 % du total des valeurs suivantes :

a) le prix d'achat;

b) la pénalité fixée par la municipalité ou le perceuteur des taxes scolaires, selon le cas;

c) l'intérêt calculé au taux de 1,25 % du prix d'achat pour chaque mois écoulé entre la date de la vente et l'expiration de la période de rachat.

**Affichage des droits**

**8(1)** Tout fournisseur de services affiche bien en vue les droits en vigueur (fixés selon le présent règlement), la date de lancement du système amélioré de dépôt ainsi que la date de lancement du système amélioré de recherche dans chaque bureau des titres fonciers ainsi que sur son site Web. Les renseignements sont présentés d'une façon claire et intelligible.

**8(2)** Failure to post the fees and dates in accordance with subsection (1) does not invalidate the fees payable or affect the determination of the fees payable.

**Fee waived or reduced**

**9** A service provider or district registrar may waive or reduce a fee

- (a) if necessary to correct an error, facilitate a registration or for some other similar reason; or
- (b) with the approval of the Registrar-General.

**Repeal**

**10** The *Land Titles Fee Regulation*, Manitoba Regulation 171/89, is repealed.

**Coming into force**

**11** This regulation comes into force on May 25, 2014.

**8(2)** Le défaut d'afficher les droits et les dates en conformité avec le paragraphe (1) n'a pas pour effet d'éteindre l'obligation incombant aux usagers de payer les frais applicables et il n'a aucune incidence sur la détermination des droits exigibles.

**Réduction d'un droit ou renonciation au droit**

**9** Les fournisseurs de services et le registraire peuvent réduire le droit applicable à un service donné ou y renoncer dans l'un ou l'autre des cas suivants :

- a) cette mesure s'avère nécessaire pour corriger une erreur, pour faciliter un enregistrement ou pour une autre raison semblable;
- b) cette mesure reçoit l'approbation du registraire général.

**Abrogation**

**10** Est abrogé le *Règlement sur les droits afférents aux titres fonciers*, R.M. 171/89.

**Entrée en vigueur**

**11** Le présent règlement entre en vigueur le 25 mai 2014.

March 11, 2014  
11 mars 2014

**Registrar-General/Le registraire général,**

Barry Effler

SCHEDULE  
(section 2)

**Fee for an assisted search or an enhanced search**

**1** Use the following table and follow these steps to calculate an assisted search or enhanced search fee:

STEP 1: Determine the applicable row by reference to the date of search in Column 1.

STEP 2: Determine the fee using the applicable fee or formula in Column 2.

Column 1	Column 2	
Date of search	Search fee	
<b>before enhanced search launch date</b>		
in 2014	\$15.33	for each assisted search
after 2014	PYF + AFA	for each assisted search
<b>on or after enhanced search launch date</b>		
in 2014	\$21.62	for each assisted search or enhanced search
in the year in which the enhanced search launch date occurs (if launch occurs after 2014)	PYF + AFA	for each assisted search or enhanced search
	For this purpose, the PYF is deemed to be the amount it would have been if the launch date had occurred in 2014. (See examples below.)	
in any year beginning after the enhanced search launch date	PYF + AFA	for each assisted search or enhanced search

**Examples:**

If the enhanced search launch date occurs in 2015, the PYF is deemed to be \$21.62.  
Then the 2015 fee is "\$21.62 + AFA".

If the enhanced search launch date occurs in 2016, the PYF is deemed to be the 2015 fee ((\$21.62 + AFA)).  
Then the 2016 fee is "[the 2015 fee] + AFA".

If the enhanced search launch date occurs in 2017, the PYF is deemed to be the 2016 fee.  
Then the 2017 fee is "[the 2016 fee] + AFA".

**Registration fee**

**2** Use the following tables and follow these steps to calculate a registration fee:

STEP 1: Use Table 1 to determine the base amount by reference to the type of instrument being submitted for registration.

STEP 2: Determine the applicable row in Table 2 by reference to the date the fee is payable in Column 1 and the manner of submission in Column 2.

STEP 3: Determine the fee using the applicable reference or formula in Column 3 of Table 2.

<b>Table 1</b>	
<b>Column 1</b>	<b>Column 2</b>
<b>Type of instrument</b>	<b>Base Amount</b>
Any instrument registered in the deposit register, including evidence of corporate status or authority, judicial order, letters probate or letters of administration, and other instruments of a general nature not otherwise specified	\$81.76
Any instrument under <i>The Registry Act</i>	
Any instrument containing a land description on a plan or certificate of title, or claiming or amending an interest or giving notice of claim, action or proceeding, including a caveat, release, order, declaration, abandonment or by-law	
A certificate, or the assignment of a certificate, prepared under <i>The Municipal Act</i>	
A transfer of land	
A lease or a transfer of a lease	
A transfer under power of sale	
A declaration or other instrument (other than a plan) under <i>The Condominium Act</i>	
A plan or railway deposit	
A new system mortgage	
A new system encumbrance	
A new system transfer of mortgage	
A new system mortgage of mortgage	
An agreement to extend, vary, add a name of covenantor or correct a mortgage in respect of new system land	
A transmission	
A request to assign, remove or endorse a memorial of registration, including a request for discharge, withdrawal, lapse or otherwise	
A request to issue a title	

<b>Table 1</b>	
<b>Column 1</b>	<b>Column 2</b>
<b>Type of instrument</b>	<b>Base Amount</b>
An application for order of sale, including issuing the order and examining proof of service An amendment to the order for sale An application for final order of foreclosure An order of foreclosure	\$102.20
An application to bring land under <i>The Real Property Act</i>	\$204.40

<b>Table 2</b>		
<b>Column 1</b>	<b>Column 2</b>	<b>Column 3</b>
<b>Date fee is payable</b>	<b>Manner of submission</b>	<b>Fee</b>
in 2014	by Land Titles Office employee	Base Amount
after 2014 and before the enhanced submission launch date	by Land Titles Office employee	PYF + AFA
on and after the enhanced submission launch date and before the following year	electronic	PYF + AFA
	non-electronic	PYF + AFA + \$5
in the first year after the enhanced submission launch date	electronic	PYF + AFA + \$10
	non-electronic	PYF + AFA + \$5
in the second year after the enhanced submission launch date	electronic	PYF + AFA
	non-electronic	PYF + AFA + \$5
in the third year after the enhanced submission launch date	electronic	PYF + AFA
	non-electronic	PYF + AFA + \$5
in a subsequent year	electronic or non-electronic	PYF + AFA

**Other fees**

**3** To calculate a fee for a service described in this table:

STEP 1: Determine the applicable row by reference to the type of service described in Column 1.

STEP 2: Determine whether Column 2 or 3 applies.

STEP 3: Determine the fee using the applicable fee or formula.

Column 1	Column 2	Column 3
Service provided	Date fee is payable	
	in 2014	after 2014
A certified copy, scanned image or electronic record of an abstract, instrument (other than a title) or plan A copy of a paper title	\$15.33	PYF + AFA
A rejection of a document presented for registration (payable at the district registrar's discretion)	\$20.44	PYF + AFA
A statement prepared by the land titles office for redemption from tax sale, or an endorsement of redemption A correction of a plan	\$81.76	PYF + AFA
An order under section 107 of the Act, which includes the cost of a discharge of an affected instrument An order for substitutional service or any other order of the district registrar, including a summons	\$102.20	PYF + AFA
Pre-examination of a plan before registration	\$122.64	PYF + AFA
Rush service provided by a Land Titles Office employee to produce a copy of an instrument (including a title)	\$20.44 for each copy	PYF + AFA for each copy
A user-generated search	\$0.77 for each user-generated search transaction	PYF + AFA for each user-generated search transaction

ANNEXE  
(article 2)**Droits — recherches par le personnel et recherches effectuées à l'aide du système amélioré de recherche**

**1** Voici les étapes à franchir pour calculer les droits applicables aux recherches par le personnel et aux recherches effectuées à l'aide du système amélioré de recherche :

ÉTAPE 1 : Repérer la rangée applicable en fonction des dates de recherche indiquées la colonne 1.

ÉTAPE 2 : Déterminer le droit applicable, lequel correspond à la somme indiquée ou est calculé selon la formule prévue à la colonne 2.

Colonne 1	Colonne 2
Date de recherche	Droit applicable à la recherche
<b>avant le lancement du système amélioré de recherche</b>	
en 2014	15,33 \$ (pour chaque recherche par le personnel)
après 2014	DAP + RAD (pour chaque recherche par le personnel)
<b>à compter du lancement du système amélioré de recherche</b>	
en 2014	21,62 \$ (pour chaque recherche effectuée par le personnel et à l'aide du système amélioré)
dans l'année du lancement du système amélioré de recherche (s'il a lieu après 2014)	DAP + RAD (pour chaque recherche effectuée par le personnel et à l'aide du système amélioré)  Le DAP en vigueur correspond à celui qui se serait appliqué si le système amélioré avait été mis en service dès 2014 (voir exemples ci-dessous).
dans toute année suivant le lancement du système amélioré de recherche	DAP + RAD (pour chaque recherche effectuée par le personnel et à l'aide du système amélioré)

**Exemples :**

Si le système amélioré de recherche est lancé en 2015, le DAP s'élève à 21,62 \$.  
Le droit de 2015 correspond à 21,62 \$ + RAD.

Si le système amélioré de recherche est lancé en 2016, le DAP est égal au droit de 2015 (21,62 \$ majoré du RAD).  
Le droit de 2016 correspond au droit de 2015 majoré du RAD.

Si le système amélioré de recherche est lancé en 2017, le DAP est égal au droit de 2016.  
Le droit de 2017 correspond au droit de 2016 majoré du RAD.

**Droits d'enregistrement**

**2** Voici les étapes à franchir pour calculer les droits d'enregistrement applicables :

ÉTAPE 1 : Utiliser le tableau 1 pour déterminer les droits de base en fonction du type d'instrument devant être déposé pour son enregistrement.

ÉTAPE 2 : Déterminer la rangée applicable dans le tableau 2 en fonction des dates de paiement du droit indiquée dans la colonne 1 et des modes de dépôt figurant dans la colonne 2.

ÉTAPE 3 : Déterminer le droit applicable, lequel correspond à la somme indiquée ou est calculé selon la formule prévue à la colonne 3 du tableau 2.

<b>Tableau 1</b>	
<b>Colonne 1</b>	<b>Colonne 2</b>
<b>Type d'instrument</b>	<b>Droits de base</b>
<p>Les instruments versés au registre des dépôts, y compris les attestations, les ordonnances judiciaires, les lettres d'homologation ou d'administration, et les autres instruments de nature générale non ailleurs précisés</p> <p>Les instruments assujettis à la <i>Loi sur l'enregistrement foncier</i></p> <p>Les instruments contenant une description foncière inscrite sur un plan ou un certificat de titre, revendiquant ou modifiant un intérêt, donnant avis d'une revendication, d'une action ou d'une instance, notamment d'une opposition, d'une quittance, d'une ordonnance, d'une déclaration, d'un abandon ou d'un règlement</p> <p>Les certificats ou les cessions de certificat établis en application de la <i>Loi sur les municipalités</i></p> <p>Les transferts de bien-fonds</p> <p>Les baux ou leur cession</p> <p>Les transferts en vertu de pouvoirs de vente</p> <p>Les déclarations ou les instruments prévus par la <i>Loi sur les condominiums</i>, à l'exception des plans</p> <p>Les plans ou les dépôts émanant de compagnies de chemins de fer</p> <p>Les hypothèques dans le cadre du nouveau système</p> <p>Les charges dans le cadre du nouveau système</p> <p>Les cessions hypothécaires dans le cadre du nouveau système</p> <p>Les sous-hypothèques dans le cadre du nouveau système</p> <p>Les conventions visant à proroger des hypothèques, à les modifier, à y ajouter le nom d'auteurs d'engagement ou à les corriger relativement à des nouveaux biens-fonds</p> <p>Les transmissions</p> <p>Les demandes de cession, de radiation ou d'inscription de notes d'enregistrement, y compris les demandes de mainlevée, de retrait ou d'annulation</p> <p>Les demandes visant la délivrance d'un titre</p>	81,76 \$
<p>Les requêtes en vue de l'obtention d'une ordonnance de vente, y compris la délivrance de l'ordonnance de vente et la vérification de la preuve de signification</p>	102,20 \$

<b>Tableau 1</b>	
<b>Colonne 1</b>	<b>Colonne 2</b>
<b>Type d'instrument</b>	<b>Droits de base</b>
Les modifications d'ordonnances de vente Les requêtes en vue de l'obtention d'une ordonnance définitive de forclusion Les ordonnances de forclusion	
Les demandes d'assujettissement d'un bien-fonds à la <i>Loi sur les biens réels</i>	204,40 \$

<b>Tableau 2</b>		
<b>Colonne 1</b>	<b>Colonne 2</b>	<b>Colonne 3</b>
<b>Date d'exigibilité du droit</b>	<b>Mode de dépôt</b>	<b>Droits</b>
en 2014	dépôt par le personnel du Bureau des titres fonciers	Droit de base
après 2014 et avant le lancement du système amélioré de dépôt	dépôt par le personnel du Bureau des titres fonciers	DAP + RAD
depuis la date de lancement du système amélioré de dépôt jusqu'à la fin de l'année où il a lieu	dépôt électronique	DAP + RAD
	dépôt non électronique	DAP + RAD + 5 \$
au cours de la première année suivant le lancement du système amélioré de dépôt	dépôt électronique	DAP + RAD + 10 \$
	dépôt non électronique	DAP + RAD + 5 \$
au cours de la deuxième année suivant le lancement du système amélioré de dépôt	dépôt électronique	DAP + RAD
	dépôt non électronique	DAP + RAD + 5 \$
au cours de la troisième année suivant le lancement du système amélioré de dépôt	dépôt électronique	DAP + RAD
	dépôt non électronique	DAP + RAD + 5 \$
au cours de toute année ultérieure	dépôt électronique ou non électronique	DAP + RAD

**Autres droits**

**3** Voici les étapes à franchir pour calculer le droit qui s'applique à un service décrit dans le tableau ci-dessous :

ÉTAPE 1 : Déterminer la rangée applicable en fonction du type de service décrit dans la colonne 1.

ÉTAPE 2 : Déterminer si la colonne 2 ou 3 s'applique.

ÉTAPE 3 : Déterminer le droit applicable, lequel correspond à la somme indiquée ou est calculé selon la formule prévue.

Colonne 1	Colonne 2	Colonne 3
Service dispensé	Date de paiement du droit	
	en 2014	après 2014
Production d'une copie certifiée conforme, d'une copie numérisée ou d'un relevé informatique à l'égard d'un résumé de titre, d'un instrument (à l'exclusion d'un titre) ou d'un plan Production d'une copie d'un titre documentaire	15,33 \$	DAP + RAD
Rejet d'un document présenté aux fins d'enregistrement (droits qui peuvent être perçus facultativement selon la décision du registraire de district)	20,44 \$	DAP + RAD
Production d'un état par le bureau des titres fonciers visant soit le rachat lors d'une vente pour défaut de paiement des taxes, soit l'inscription de rachat Rectification d'un plan	81,76 \$	DAP + RAD
Délivrance d'un ordre visé à l'article 107 de la <i>Loi</i> et enregistrement des mainlevées visant les instruments concernés Délivrance d'un ordre permettant un mode de signification indirecte ou de tout autre ordre émanant du registraire de district, y compris les assignations	102,20 \$	DAP + RAD
Examen d'un plan préalablement à son enregistrement	122,64 \$	DAP + RAD
Production urgente d'une copie d'un instrument (y compris un titre) par le personnel du Bureau des titres fonciers	20,44 \$ pour chaque copie	DAP + RAD pour chaque copie
Recherche par l'utilisateur	0,77 \$ pour chaque mouvement de données dans le cadre d'une recherche par l'utilisateur	PYF + RAD pour chaque mouvement de données dans le cadre d'une recherche par l'utilisateur