

As of 29 May 2024, this is the most current version available. It is current for the period set out in the footer below.

Last amendment included: M.R. 48/2001

Le texte figurant ci-dessous constitue la codification la plus récente en date du 29 mai 2024. Son contenu était à jour pendant la période indiquée en bas de page.

Dernière modification intégrée : R.M. 48/2001

THE MUNICIPAL ASSESSMENT ACT
(C.C.S.M. c. M226)

**Railway Roadway Property, Pipeline Property
and Gas Distribution System Regulation**

Regulation 30/90
Registered February 5, 1990

Definitions

1 In this regulation,

"**pipeline property**" has the same meaning as "pipelines", as defined in *The Municipal Assessment Act*; (« biens de pipeline »)

"**railway roadway property**" has the same meaning as "railway roadway", as defined in *The Municipal Assessment Act*. (« biens de voie de chemin de fer »)

RAILWAY ROADWAY PROPERTY

Basis for assessment

2 Railway roadway property in a municipality shall be assessed on the basis of

(a) the tonnage that is carried on tracks in a subdivision of railway roadway property;

LOI SUR L'ÉVALUATION MUNICIPALE
(c. M226 de la C.P.L.M.)

Règlement sur les biens de voie de chemin de fer, les biens de pipeline et les réseaux de distribution de gaz

Règlement 30/90
Date d'enregistrement : le 5 février 1990

Définitions

1 Les définitions qui suivent s'appliquent au présent règlement.

« **biens de pipeline** » Pipeline au sens de la *Loi sur l'évaluation municipale*. ("pipeline property")

« **biens de voie de chemin de fer** » Voie de chemin de fer au sens de la *Loi sur l'évaluation municipale*. ("railway roadway property")

BIENS DE VOIE DE CHEMIN DE FER

Base d'évaluation

2 Les biens de voie de chemin qui se trouvent dans une municipalité sont évalués en fonction des facteurs suivants :

a) le poids en tonnes des marchandises transportées sur les voies ferrées dans une subdivision de biens de voie de chemin de fer;

(b) the mileage of track; and

(c) the land that comprises the railway roadway property.

Land assessment

3 Land that comprises railway roadway property shall be assessed at the average assessed value of all land in the municipality in the reference year.

General assessment for 1994

4 For the purpose of the general assessment for 1994, and subject to section 5, the assessed value of improvements on railway roadway property shall be calculated on the gross tonnage carried on tracks on the railway roadway property at the following rates per mile of track:

- (a) no gross tonnage: \$0.00 per mile;
- (b) up to 5 million tons: \$17,800. per mile;
- (c) 5 million tons up to 10 million tons: \$53,700. per mile;
- (d) 10 million tons up to 20 million tons: \$107,500. per mile;
- (e) 20 millions tons up to 30 million tons: \$178,500. per mile;
- (f) 30 millions tons or more: \$215,100. per mile.

M.R. 175/93; 31/97; 48/2001

General assessment for 1998

4.1 For the purpose of the general assessment for 1998, and subject to section 5, the assessed value of improvements on railway roadway property shall be calculated on the gross tonnage carried on tracks on the railway roadway property, at the following rates per mile of track:

- (a) no gross tonnage: \$0.00 per mile;

b) la longueur de la voie;

c) les biens-fonds que comprennent les biens de voie de chemin de fer.

Évaluation des biens-fonds

3 Les biens-fonds compris dans les biens de voie de chemin de fer sont évalués au taux de la moyenne de la valeur déterminée de tous les biens-fonds dans la municipalité pour l'année de référence.

Évaluation générale pour 1994

4 Aux fins de l'évaluation générale pour 1994 et sous réserve de l'article 5, la valeur déterminée des améliorations apportées aux biens de voie de chemin de fer est calculée en fonction du poids brut en tonnes de ce qui est transporté sur les voies ferrées qui se trouvent dans les biens de voie de chemin de fer, conformément au barème de taux par mille de voie ferrée suivant :

- a) aucun poids : 0,00 \$ par mille;
- b) jusqu'à cinq millions de tonnes : 17 800 \$ par mille;
- c) de cinq millions à dix millions de tonnes : 53 700 \$ par mille;
- d) de dix millions à 20 millions de tonnes : 107 500 \$ par mille;
- e) de 20 millions à 30 millions de tonnes : 178 500 \$ par mille;
- f) 30 millions de tonnes ou plus : 215 100 \$ par mille.

R.M. 175/93; 31/97; 48/2001

Évaluation générale pour 1998

4.1 Aux fins de l'évaluation générale pour 1998 et sous réserve de l'article 5, la valeur déterminée des améliorations apportées aux biens de voie de chemin de fer est calculée en fonction du poids brut en tonnes de ce qui est transporté sur les voies ferrées qui se trouvent dans les biens de voie de chemin de fer, conformément au barème de taux par mille de voie ferrée suivant :

- a) aucun poids : 0,00 \$ par mille;

- (b) up to 5 million tons: \$19,000. per mile;
- (c) 5 million tons up to 10 million tons: \$57,500. per mile;
- (d) 10 million tons up to 20 million tons: \$115,000. per mile;
- (e) 20 millions tons up to 30 million tons: \$191,000. per mile;
- (f) 30 millions tons or more: \$230,200. per mile.

M.R. 31/97; 48/2001

General assessment for 2002

4.2 For the purpose of the general assessment for 2002, and subject to section 5, the assessed value of improvements on railway roadway property shall be calculated on the gross tonnage carried on tracks on the railway roadway property, at the following rates per mile of track:

- (a) no gross tonnage: \$0.00 per mile;
- (b) up to 5 million tons: \$19,900. per mile;
- (c) 5 million tons up to 10 million tons: \$62,150. per mile;
- (d) 10 million tons up to 15 million tons: \$104,400. per mile;
- (e) 15 million tons up to 20 million tons: \$144,200. per mile;
- (f) 20 million tons up to 25 million tons: \$186,450. per mile;
- (g) 25 million tons up to 30 million tons: \$226,250. per mile;
- (h) 30 million tons or more: \$248,600. per mile.

M.R. 48/2001

- b) jusqu'à cinq millions de tonnes : 19 000 \$ par mille;
- c) de cinq millions à dix millions de tonnes : 57 500 \$ par mille;
- d) de dix millions à 20 millions de tonnes : 115 000 \$ par mille;
- e) de 20 millions à 30 millions de tonnes : 191 000 \$ par mille;
- f) 30 millions de tonnes ou plus : 230 200 \$ par mille.

R.M. 31/97; 48/2001

Évaluation générale pour 2002

4.2 Aux fins de l'évaluation générale pour 2002 et sous réserve de l'article 5, la valeur déterminée des améliorations apportées aux biens de voie de chemin de fer est calculée en fonction du poids brut en tonnes de ce qui est transporté sur les voies ferrées qui se trouvent dans les biens de voie de chemin de fer, conformément au barème de taux par mille de voie ferrée suivant :

- a) aucun poids : 0,00 \$ par mille;
- b) jusqu'à 5 millions de tonnes : 19 900 \$ par mille;
- c) de 5 millions à 10 millions : 62 150 \$ par mille;
- d) de 10 millions à 15 millions : 104 400 \$ par mille;
- e) de 15 millions à 20 millions : 144 200 \$ par mille;
- f) de 20 millions à 25 millions : 186 450 \$ par mille;
- g) de 25 millions à 30 millions : 226 250 \$ par mille;
- h) 30 millions de tonnes ou plus : 248 600 \$ par mille.

R.M. 48/2001

Additional tracks

5 Where railway roadway property has more than one track, the rate set out in section 4 or 4.1 shall be applied to one track, and one-half of that rate shall be applied to each additional track.

M.R. 31/97

5.1 Track that is owned by a railway company and not located on the right-of-way shall be assessed at \$86,400 per mile.

M.R. 48/2001

5.2 Spur track will be assessed at \$132,000 per mile and each turnout shall be assessed at \$12,500.

M.R. 48/2001

5.3 Rail lines abandoned in place shall not be assessed.

M.R. 48/2001

Voies multiples

5 Lorsque des biens de voie de chemin de fer contiennent plusieurs voies ferrées, une des voies est évaluée au taux approprié prévu à l'article 4 ou 4.1 et chaque autre voie est évaluée à la moitié de ce taux.

R.M. 31/97

5.1 Les voies qu'une compagnie de chemin de fer possède et qui ne sont pas situées sur l'emprise sont évaluées au taux de 86 400 \$ par mille.

R.M. 48/2001

5.2 Les embranchements sont évalués au taux de 132 000 \$ par mille et chaque branchement est évaluée au taux de 12 500 \$ par mille.

R.M. 48/2001

5.3 Les voies ferrées abandonnées ne sont pas évaluées.

R.M. 48/2001

PIPELINE PROPERTY

Assessment of pipeline property

6 Pipeline property in a municipality shall be assessed on the basis of

- (a) the diameter of the pipe; and
- (b) the number of miles of pipeline.

Rate schedules

7 Subject to sections 8 to 10, the assessed value of a pipeline shall be calculated on the rates set out in the Schedules.

M.R. 31/97

BIENS DE PIPELINE

Évaluation des biens de pipeline

6 Les biens de pipeline qui se trouvent dans une municipalité sont évalués en fonction des facteurs suivants :

- a) le diamètre du tuyau;
- b) le nombre de milles du pipeline.

Barèmes des taux

7 Sous réserve des article 8 à 10, la valeur déterminée d'un pipeline est calculée en fonction des taux figurant aux annexes.

R.M. 31/97

Additional pipelines

8 Where there is more than one pipeline on pipeline property that is contiguous, the rate of assessment shall be applied to the pipeline that has the largest diameter, and each additional pipeline shall be assessed at 55% of the rate that applies to its diameter.

M.R. 31/97

Pipelines under capacity or temporarily unused

9 A pipeline that is operated at 50% or less capacity over the two year period ending with the general assessment or has been temporarily removed from service at the time of the general assessment shall be assessed at 50% of the rate that would apply if it were operated at capacity.

M.R. 175/93

Abandoned pipelines

10 A pipeline that is permanently removed from service shall not be assessed.

Pipelines multiples

8 Lorsque des biens de pipeline contiennent plusieurs pipelines contigus, le taux d'évaluation s'applique au pipeline ayant le plus grand diamètre, tandis que les autres pipelines sont évalués à 55 % du taux correspondant à leurs diamètres.

R.M. 31/97

Pipelines sous-utilisés ou inutilisés

9 Les pipelines qui sont exploités à au plus 50 % de leur capacité au cours de la période de deux ans qui précède l'évaluation générale ou qui sont temporairement hors service au moment de l'évaluation générale sont évalués à 50 % du taux qui serait applicable s'ils étaient exploités à pleine capacité.

R.M. 175/93

Pipelines abandonnés

10 Les pipelines qui ont été mis définitivement hors service ne font l'objet d'aucune évaluation.

GAS DISTRIBUTION SYSTEMS

General assessment for 1998

10.1 For the purpose of the 1998 general assessment, an assessor shall assess a gas distribution system as follows:

- (a) \$170. for each gasometer;
- (b) \$480. for each pipe connecting to one or more gasometers;
- (c) each regulator station at the cost of construction, indexed and depreciated to 1995;
- (d) each pipe, other than a pipe referred to in clause (b), on the basis of length and outside diameter, at the following rates:

RÉSEAUX DE DISTRIBUTION DE GAZ

Évaluation générale pour 1998

10.1 Aux fins de l'évaluation pour 1998 d'un réseau de distribution de gaz, l'évaluateur impose :

- a) 170 \$ pour chaque gazomètre;
- b) 480 \$ pour chaque tuyau branché à au moins un gazomètre;
- c) l'équivalent du coût de construction indexé et déprécié au taux de 1995 pour chaque station régulatrice;
- d) les taux qui suivent pour les tuyaux, autres que ceux visés à l'alinéa b), en fonction de leur longueur et de leur diamètre extérieur :

Outside diameter of pipe (in inches)	Rate per foot	Diamètre extérieur du tuyau (en pouces)	Taux du pied
1½	\$ 3.20	1½	3,20 \$
2	4.45	2	4,45
3	6.40	3	6,40
4	8.25	4	8,25
6	12.00	6	12,00
8	16.00	8	16,00
12	32.00	12	32,00
14	38.50	14	38,50
16	42.80	16	42,80

M.R. 31/97

R.M. 31/97

General assessment for 2002

10.2(1) For the purpose of the 2002 general assessment, an assessor shall assess a gas distribution system as follows:

- (a) \$60. for each gasometer;
- (b) \$625. for each pipe connecting to one or more gasometers;
- (c) each regulator station at its 1999 depreciated replacement cost;
- (d) each pipe, other than a pipe referred to in clause (b), on the basis of length and outside diameter,
 - (i) if located in an urban municipality or a local urban district, at the following rates:

<u>Description</u>	<u>Rate Per Foot</u>
1" or less	\$2.25
1½"	\$2.50
2"	\$3.50
3"	\$5.05
4"	\$6.50
6"	\$9.50
8"	\$12.65
12"	\$25.30
14"	\$30.40
16"	\$33.80

Évaluation générale pour 2002

10.2(1) Aux fins de l'évaluation générale pour 2002 d'un réseau de distribution de gaz, l'évaluateur impose :

- a) 60 \$ pour chaque gazomètre;
- b) 625 \$ pour chaque tuyau branché à au moins un gazomètre;
- c) l'équivalent du coût de remplacement déprécié au taux de 1999 pour chaque station régulatrice;
- d) pour les tuyaux, autres que ceux visés à l'alinéa b), en fonction de leur longueur et de leur diamètre extérieur :
 - (i) s'ils sont situés dans une municipalité urbaine ou un district urbain local, les taux qui suivent :

<u>Diamètre (en pouces)</u>	<u>Taux du pied</u>
1 ou moins	2,25 \$
1½	2,50 \$
2	3,50 \$
3	5,05 \$
4	6,50 \$
6	9,50 \$
8	12,65 \$
12	25,30 \$
14	30,40 \$
16	33,80 \$

(ii) if located in a rural municipality, at the following rates:

<u>Description</u>	<u>Rate Per Foot</u>
1" or less	\$1.50
1½"	\$1.75
2"	\$2.40
3"	\$3.45
4"	\$4.45
6"	\$6.50
8"	\$8.65
12"	\$17.30
14"	\$20.80
16"	\$23.10

M.R. 48/2001

Definitions

10.2(2) In clause 10(2)(d),

"**local urban district**" means a local urban district formed or continued as a local urban district in the *Local Urban Districts Regulation*, Manitoba Regulation 174/99; (« district urbain local »)

"**rural municipality**" means a rural municipality as set out in the *Municipal Status and Boundaries Regulation*, Manitoba Regulation 567/88; (« municipalité rurale »)

"**urban municipality**" means

(i) a city, town or village set out in the *Municipal Status and Boundaries Regulation*, Manitoba Regulation 567/88, and

(ii) the City of Winnipeg. (« municipalité urbaine »)

M.R. 48/2001

Coming into force

11 This regulation is retroactive and is deemed to have come into force on January 1, 1990.

(ii) s'ils sont situés dans une municipalité rurale, les taux qui suivent :

<u>Diamètre (en pouces)</u>	<u>Taux du pied</u>
1 ou moins	1,50 \$
1½	1,75 \$
2	2,40 \$
3	3,45 \$
4	4,45 \$
6	6,50 \$
8	8,65 \$
12	17,30 \$
14	20,80 \$
16	23,10 \$

R.M. 48/2001

Définitions

10.2(2) Les définitions qui suivent s'appliquent à l'alinéa 10(2)d).

« **district urbain local** » District urbain local constitué ou continué en vertu du *Règlement sur les districts urbains locaux*, R.M. 174/99. ("local urban district")

« **municipalité rurale** » Municipalité rurale au sens où ce terme est employé dans le *Règlement sur le statut et les limites des municipalités*, R.M. 567/88. ("rural municipality")

« **municipalité urbaine** » Sont assimilés à une municipalité urbaine :

a) les villes et les villages que vise le *Règlement sur le statut et les limites des municipalités*, R.M. 567/88;

b) la ville de Winnipeg. ("urban municipality")

R.M. 48/2001

Entrée en vigueur

11 Le présent règlement a un effet rétroactif et est réputé être entré en vigueur le 1^{er} janvier 1990.

SCHEDULE A:

ANNEXE A :

GENERAL ASSESSMENT FOR 1994

ÉVALUATION GÉNÉRALE POUR 1994

Pipeline Rates Per Mile

Taux par mille pour les pipelines

Outside Diameter of Pipe (in inches)	Rate per Mile	Diamètre extérieur du tuyau (en pouces)	Taux par mille
Under 3	\$ 16,100	moins de 3	16 100 \$
3 up to 4	\$ 24,200	3 à 4	24 200 \$
4 up to 6	\$ 31,100	4 à 6	31 100 \$
6 up to 8	\$ 44,900	6 à 8	44 900 \$
8 up to 10	\$ 59,800	8 à 10	59 800 \$
10 up to 12	\$ 85,100	10 à 12	85 100 \$
12 up to 14	\$ 118,500	12 à 14	118 500 \$
14 up to 16	\$ 142,600	14 à 16	142 600 \$
16 up to 18	\$ 163,300	16 à 18	163 300 \$
18 up to 20	\$ 176,000	18 à 20	176 000 \$
20 up to 22	\$ 197,800	20 à 22	197 800 \$
22 up to 24	\$ 230,000	22 à 24	230 000 \$
24 up to 26	\$ 253,000	24 à 26	253 000 \$
26 up to 28	\$ 276,000	26 à 28	276 000 \$
28 up to 30	\$ 299,000	28 à 30	299 000 \$
30 up to 32	\$ 322,000	30 à 32	322 000 \$
32 up to 34	\$ 345,000	32 à 34	345 000 \$
34 up to 36	\$ 379,500	34 à 36	379 500 \$
36 up to 38	\$ 414,000	36 à 38	414 000 \$
38 up to 40	\$ 448,500	38 à 40	448 500 \$
40 up to 42	\$ 483,000	40 à 42	483 000 \$
42 up to 44	\$ 539,400	42 à 44	539 400 \$
44 up to 46	\$ 565,800	44 à 46	565 800 \$
46 up to 48	\$ 594,600	46 à 48	594 600 \$
48 or more	\$ 624,500	48 ou plus	624 500 \$

M.R. 175/93; 31/97

R.M. 175/93; 31/97

SCHEDULE B:

ANNEXE B :

GENERAL ASSESSMENT FOR 1998

ÉVALUATION GÉNÉRALE POUR 1998

Pipeline Rates Per Mile

Taux par mille pour les pipelines

Outside Diameter of Pipe (in inches)	Rate per Mile	Diamètre extérieur du tuyau (en pouces)	Taux par mille
Under 3	\$ 17,300	moins de 3	17 300 \$
3 up to 4	25,900	3 à 4	25 900
4 up to 6	33,200	4 à 6	33 200
6 up to 8	46,200	6 à 8	46 200
8 up to 10	61,600	8 à 10	61 600
10 up to 12	87,700	10 à 12	87 700
12 up to 14	122,000	12 à 14	122 000
14 up to 16	142,600	14 à 16	142 600
16 up to 18	163,300	16 à 18	163 300
18 up to 20	176,000	18 à 20	176 000
20 up to 22	197,800	20 à 22	197 800
22 up to 24	230,000	22 à 24	230 000
24 up to 26	260,600	24 à 26	260,600
26 up to 28	284,300	26 à 28	284 300
28 up to 30	322,900	28 à 30	322 900
30 up to 32	344,600	30 à 32	344 600
32 up to 34	369,200	32 à 34	369 200
34 up to 36	406,100	34 à 36	406 100
36 up to 38	443,000	36 à 38	443 000
38 up to 40	479,900	38 à 40	479 900
40 up to 42	516,800	40 à 42	516 800
42 up to 44	577,100	42 à 44	577 100
44 up to 46	605,400	44 à 46	605 400
46 up to 48	636,200	46 à 48	636 200
48 or more	668,200	48 ou plus	668 200

M.R. 31/97

R.M. 31/97

SCHEDULE C

ANNEXE C

GENERAL ASSESSMENT FOR 2002

ÉVALUATION GÉNÉRALE POUR 2002

Pipeline Rates Per Mile

Taux par mille pour les pipelines

Outside Diameter of Pipe (in inches)	Rate per Mile	Diamètre extérieur du tuyau (en pouces)	Taux par mille
Under 3	\$ 18,700	moins de 3	18 700 \$
3 up to 4	28,000	3 à 4	28 000
4 up to 6	35,900	4 à 6	35 900
6 up to 8	49,900	6 à 8	49 900
8 up to 10	66,500	8 à 10	66 500
10 up to 12	94,700	10 à 12	94 700
12 up to 14	131,800	12 à 14	131 800
14 up to 16	154,000	14 à 16	154 000
16 up to 18	176,400	16 à 18	176 400
18 up to 20	190,100	18 à 20	190 100
20 up to 22	213,600	20 à 22	213 600
22 up to 24	248,400	22 à 24	248 400
24 up to 26	281,400	24 à 26	281 400
26 up to 28	307,000	26 à 28	307 000
28 up to 30	348,700	28 à 30	348 700
30 up to 32	372,200	30 à 32	372 200
32 up to 34	398,700	32 à 34	398 700
34 up to 36	438,600	34 à 36	438 600
36 up to 38	478,400	36 à 38	478 400
38 up to 40	518,300	38 à 40	518 300
40 up to 42	558,100	40 à 42	558 100
42 up to 44	623,300	42 à 44	623 300
44 up to 46	653,800	44 à 46	653 800
46 up to 48	687,100	46 à 48	687 100
48 or more	721,700	48 ou plus	721 700

M.R. 48/2001

R.M. 48/2001