

[Archived version](#)

This version was current for the period set out in the footer below.

Last amendment included: M.R. 45/2015.

[Version archivée](#)

La présente version était à jour pendant la période indiquée en bas de page.

Dernière modification intégrée : R.M. 45/2015.

---

THE COMMUNITY REVITALIZATION TAX  
INCREMENT FINANCING ACT  
(C.C.S.M. c. C166)

---

**Community Revitalization Property  
Designation Regulation**

---

Regulation 178/2010  
Registered December 24, 2010

**Designation of community revitalization property**

**1** Each parcel of real property listed in the Schedule is hereby designated as community revitalization property.

**Designation date and expiry**

**2** For each parcel designated as community revitalization property in the Schedule,

(a) the effective date of the designation is January 1 of the year listed in Column 5 for the parcel; and

(b) the date the designation expires is December 31 of the year listed in Column 6 for the parcel.

**Coming into force**

**3** This regulation is deemed to have come into force on January 1, 2010.

---

LOI SUR LE FINANCEMENT FISCAL DE LA  
REVITALISATION URBAINE  
(c. C166 de la C.P.L.M.)

---

**Règlement sur la désignation des propriétés  
visées par un projet de revitalisation**

---

Règlement 178/2010  
Date d'enregistrement : le 24 décembre 2010

**Désignation des propriétés visées par un projet  
de revitalisation**

**1** Les parcelles des biens réels mentionnées à l'annexe sont désignées à titre de propriété visée par un projet de revitalisation.

**Durée de la désignation**

**2** La désignation des parcelles indiquées à l'annexe est en vigueur du 1<sup>er</sup> janvier de l'année prévue à la colonne 5 au 31 décembre de l'année prévue à la colonne 6.

**Entrée en vigueur**

**3** Le présent règlement est réputé être entré en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2010.

SCHEDULE  
(Section 1)

**DESIGNATION OF REAL PROPERTY  
AS COMMUNITY REVITALIZATION PROPERTY**

<b>Table 1 The City of Winnipeg</b>					
<b>Column 1 Parcel</b>	<b>Column 2 Municipal Address</b>	<b>Column 3 Legal Description of Property</b>	<b>Column 4 Assessment Roll Number</b>	<b>Column 5 Effective Date</b>	<b>Column 6 Date Designation Expires</b>
1	145 / 149 Higgins Ave	Lot 1 Plan 46395 WLTO in RL 35 Parish of St John	13096093400	2010	2029
2	92 Princess Street	SP lots 40 and 41 Plan 33144 WLTO in RL 5 and 6 Parish of St John	13060975000	2010	2029
3	110 James Avenue	SP lot Plan 33296 WLTO in RL 7 to 9 Parish of St John	13071364000	2010	2029
4	128 James Avenue	All that portion of Lot 22 which lies to the east of a line drawn at right angles to the southern limit of James Street from a point distant ELY thereon 79 feet from the NW corner of Lot 21 and all of Lots 65 and 66 Plan 45 WLTO (W Div); Exc out of said Lot 66 all that portion lying to the NE of a circular curve having a radius of 15 feet the centre of which lies to the SW and to which the Northern and Eastern limits of said Lot 66 are both tangent in RL 9 Parish of St John east of Main Street	13071299000	2010	2029
5	662 Main Street	SP Lot 14 Plan 32025 WLTO in RL35 Parish of St John	13091976000	2010	2029
6	261 Portage Avenue	Lots 210 and 218 Block 3 Plan 129 WLTO (W Div) in RL 1 Parish of St John	13052152000	2010	2029
7	271 Portage Avenue	SP Lot 5 Plan 24208 WLTO in RL1 Parish of St John	13052151000	2010	2029
8	340 Waterfront Drive	Unit 113 Condominium Plan 49564	13096131100	2011	2025
9	130/132/134 James Avenue	Lot 2 Plan 50699 WLTO in RL 9 Parish of St John; Lot 1 Plan 50699 WLTO in RL 9 Parish of St John	13071295000	2011	2030
10	133 Market Avenue	SP Lot 5 Plan 33296 WLTO in RL 7 to 9 Parish of St John	13070026000	2011	2030
11	139/145 Market Avenue	SP Lot 3 Plan 33296 WLTO in RL 7 to 9 Parish of St John; SP Lot 4 Plan 33296 WLTO in RL 7 to 9 Parish of St John; Lot 31 East of Main Street Plan 100 WLTO in Parish of St John	13070020000	2011	2025

(12 and 13, repealed, M.R. 45/2015)					
14	530 Waterfront Drive	Parcel "B", Plan 50629 WLTO in RL 12 Parish of St John	13096107900	2011	2025
15	62 Macdonald Avenue	Lot 51 Plan 2235 WLTO in RL 12 Parish of St John	13091149200	2011	2025
(16 to 18 repealed, M.R. 73/2012)					
(19 and 20 repealed, M.R. 175/2013)					
(21 repealed, M.R. 45/2015)					
22	480/500 Waterfront Drive	Lot 1 Plan 22536 WLTO in RL 11 Parish of St. John & Parcel "L" Plan 43293 WLTO in RL 10,11 and 12 Parish of St. John	13081198000	2011	2030
23	260 Princess Street	SP Lots 26 to 28 Plan 32037 WLTO in RL 9 to 11 Parish of St. John	13081527100	2011	2030
(24 repealed, M.R. 73/2012)					
(25 repealed, M.R. 208/2015)					
26	44 Hargrave Street	Lot 112, Block 2, Plan 129 WLTO (W DIV) in RL 1 Parish of St John	12092590000	2011	2030
27	311 Portage Avenue	Lots 424 and 425, Block 3, Plan 129 WLTO (W DIV) in RL 1 Parish of St John	13052321000	2012	2027
28	315 Portage Avenue	SP Lot 15, Plan 24208, WLTO in RL 1 Parish of St John	13052320000	2012	2027
29	310 Donald Street	Lot 408, Block 3, Plan 129 WLTO (W DIV) in RL 1 Parish of St John	13052303000	2012	2027
30	305 Hargrave Street	Lots 418 and 419, Block 3, Plan 129 WLTO (W DIV) in RL 1 Parish of St John	13052314000	2012	2027
31	323 Hargrave Street	SP Lot 17, Plan 24208, WLTO in RL 1 Parish of St John	13052312000	2012	2027

32	330 Ellice Avenue	SP Lots 18 and 19, Plan 24208, WLTO in RL 1 Parish of St John	13052309100	2012	2027
33	460 Portage Avenue	Lot 1 Plan 49730 WLTO in RL 85 Parish of St James	12097739200	2012	2031
34	390 Assiniboine Avenue	SP Lot 79 Plan 23855 WLTO in RL Parish of St John	12092711000	2012	2026
35	370 Donald Street	SP Lots 29, 30 and 31 Plan 24208 WLTO together with a right of way for all purposes and as appurtenant to said lots 29,30 and 31 over and upon SP lots 32 and 37 as shown on said plan and subject to a right of way for all purposes and as appurtenant to SP lots 32, 33, 34, 35, 36 and 37 as shown on said plan over and upon said lot 31 in RL Parish of St John	13052791000	2012	2031
36	207 Edmonton Street	Lot 642 Block 3 plan 129 WLTO (W. division) in RL 1 Parish of St John	12093563000	2013	2032
37	88 Arthur Street	SP Lot 22 plan 33009 WLTO in RL 6 and 7 Parish of St John	13060921000	2013	2032
38	311 Alexander Avenue	SP Lot 24 and 25 plan 32037 WLTO in RL 9 to 11 Parish of St John	13081538000	2013	2032
(39 repealed, M.R. 208/2015)					
40	875 St. James Street	Lot 1 Plan 54622 WLTO in RL 42 Parish of St James	13096195800	2013	2037
41	N/A	Lot 2 Plan 54622 WLTO in RL 42 Parish of St James	13096195900	2013	2037

Table 2

[Repealed] M.R. 45/2015

<b>Table 3</b> <b>Rural Municipality of Rosser</b>					
<b>Column 1</b> <b>Parcel</b>	<b>Column 2</b> <b>Municipal Address</b>	<b>Column 3</b> <b>Legal Description of Property</b>	<b>Column 4</b> <b>Assessment Roll Number</b>	<b>Column 5</b> <b>Effective Date</b>	<b>Column 6</b> <b>Date Designation Expires</b>
1	65 Bergen Cut Off Road	Lot 5 Plan 50180 WLTO Exc out of all that portion contained within the limits of Parcel "D"  Plan 50179 WLTO, all mines and minerals as reserved by virtue of <i>The Railway Act</i> (Canada), R.S.C. CAP R58 in section 22-11-2 EPM	82825	2012	2036
2	53 Bergen Cut Off Road	Lot 8 Plan 50180 WLTO Exc out of all that portion contained within the limits of Parcel "B" Plan 50179 WLTO, all mines and minerals as set forth in Transfer No. B16548 WLTO in section 22-11-2 EPM.	82840	2012	2036
3	106 Mountain View Road	Lot 7 Block 4 Plan 46696 WLTO in NE ¼ 27-11-2 EPM	84127	2012	2036
4	77 Mountain View Road	Lot 6 Block 5 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84138	2012	2036
5	1650 Oak Point Highway	Lot 6 Plan 51016 WLTO in E ½ of 22-11-2 EPM	83065	2013	2037
6	90 Bergen Cut Off Road	Lot 16 Plan 51080 WLTO in section 22-11-2 EPM	83125	2013	2037
7	485 Lucas Avenue	Lot 2 Block 1 Plan 45134 WLTO in SE ¼ of 22-11-2 EPM	83155	2013	2037
8	129 Wheatfield Road	Lot 4 Block 4 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84124	2013	2037
9	160 Mountain View Road	Lot 12 Block 4 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84132	2013	2037
10	107 Mountain View Road	Lot 9 Block 6 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84147	2013	2037
11	N/A	Lot 15 Plan 50180 WLTO in 22-11-2 EPM, excluding portion contained within the limits of Parcels D and G Plan 50179 WLTO	82875	2014	2038
12	424 Lucas Avenue	Lot 3 Plan 51016 WLTO in E ½ of 22-11-2 EPM	83062	2014	2038
13	310 Eagle Drive	Lot 5, Block 2 Plan 45134 WLTO in SE ¼ of 22-11-2 EPM	83190	2014	2038

14	40 Bryan Bay	Lot 6, Block 1 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84105	2014	2038
15	147 Mountain View Road	Lot 2, Block 6 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84140	2014	2038
16	480 Lucas Avenue	Lot 2 Plan 44449 WLTO in E ½ of 22-11-2 EPM.	83070	2015	2039
17	105 Wheatfield Road	Lot 1 Block 3 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84115	2015	2039
18	95 Wheatfield Road	Lot 2 Block 3 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84116	2015	2039
19	86 Mountain View Road	Lot 5 Block 3 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84119	2015	2039
20	96 Mountain View Road	Lot 6 Block 3 Plan 46696 WLTO in NE ¼ of 27-11-2 EPM	84120	2015	2039

**Notes:**

Words, expressions and abbreviations used in this Schedule have the same meaning as in section 1 of *Municipal Status and Boundaries Regulation*, Manitoba Regulation 567/88 R.

The municipal address, legal description and assessment roll number indicated for a parcel are as of the designation date.

M.R. 80/2011; 158/2011; 217/2011; 218/2011; 28/2012; 73/2012; 157/2012; 171/2013; 175/2013; 203/2013; 274/2014; 45/2015; 208/2015

ANNEXE  
(article 1)**DÉSIGNATION DE BIENS RÉELS À TITRE DE PROPRIÉTÉ  
VISÉE PAR UN PROJET DE REVITALISATION**

<b>Tableau 1 Ville de Winnipeg</b>					
<b>Colonne 1 Parcelle</b>	<b>Colonne 2 Adresse municipale</b>	<b>Colonne 3 Description légale de la propriété</b>	<b>Colonne 4 Numéro du rôle d'évaluation</b>	<b>Colonne 5 Année d'entrée en vigueur</b>	<b>Colonne 6 Année d'expiration</b>
1	145/149, avenue Higgins	Lot 1, plan n° 46395 du B.T.F.W. dans le L.R. 35 de la paroisse de St. John	13096093400	2010	2029
2	92, rue Princess	T.S. 40 et 41, plan n° 34144 du B.T.F.W. dans les L.R. 5 et 6 de la paroisse de St. John	13060975000	2010	2029
3	110, avenue James	T.S., plan n° 33296 du B.T.F.W. dans les L.R. 7 à 9 de la paroisse de St. John	13071364000	2010	2029
4	128, avenue James	La partie du lot 22 située à l'est d'une ligne tracée à angles droits jusqu'à la limite sud de la rue James à partir d'un point situé à 79 pieds à l'est de l'angle nord-ouest du lot 21 ainsi que les lots 65 et 66 du plan n° 45 du B.T.F.W. (Div. de W.); à l'exception, dans le lot 66, de la partie située au nord-est d'une courbe circulaire d'un rayon de 15 pieds, dont le centre se situe au sud-ouest et dont les limites nord et est du lot 66 sont tangentes dans le L.R. 9 de la paroisse de St. John, à l'est de la rue Main	13071299000	2010	2029
5	662, rue Main	T.S. 14, plan n° 32025 du B.T.F.W. dans le L.R. 35 de la paroisse de St. John	13091976000	2010	2029
6	261, avenue Portage	Lots 210 et 218, bloc 3, plan 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052152000	2010	2029
7	271, avenue Portage	T.S. 5, plan n° 24208 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052151000	2010	2029
8	340, promenade Waterfront	Unité condomaniale n° 113, plan n° 49564	13096131100	2011	2025
9	130/132/134, avenue James	Lot 2, plan n° 50699 du B.T.F.W. dans le L.R. 9 de la paroisse de St. John; lot 1, plan n° 50699 du B.T.F.W. dans le L.R. 9 de la paroisse de St. John	13071295000	2011	2030
10	133, avenue Market	T.S. 5, plan n° 33296 du B.T.F.W. dans les L.R. 7 à 9 de la paroisse de St. John	13070026000	2011	2030

11	139/145, avenue Market	T.S. 3, plan n° 33296 du B.T.F.W. dans les L.R. 7 à 9 de la paroisse de St. John; T.S. 4, plan n° 33296 du B.T.F.W. dans les L.R. 7 à 9 de la paroisse de St. John; lot 31 à l'est de la rue Main, plan n° 100 du B.T.F.W. dans la paroisse de St. John	13070020000	2011	2025
(12 et 13 abrogés, R.M. 45/2015)					
14	530, promenade Waterfront	Parcelle B, plan n° 50629 du B.T.F.W. dans le L.R. 12 de la paroisse de St. John	13096107900	2011	2025
15	62, avenue Macdonald	Lot 51, plan n° 2235 du B.T.F.W. dans le L.R. 12 de la paroisse de St. John	13091149200	2011	2025
(16 à 18 abrogés, R.M. 73/2012)					
(19 et 20 abrogés, R.M. 175/2013)					
(21 abrogé, R.M. 45/2015)					
22	480/500, promenade Waterfront	Lot 1, plan n° 22536 du B.T.F.W., dans le L.R. 11 de la paroisse de St. John et la parcelle L, plan n° 43293 du B.T.F.W., dans les L.R. 10, 11 et 12 de la paroisse de St. John	13081198000	2011	2030
23	260, rue Princess	T.S. 26 à 28, plan n° 32037 du B.T.F.W., dans les L.R. 9 à 11 de la paroisse de St. John	13081527100	2011	2030
(24 abrogé, R.M. 73/2012)					
(25 abrogé, R.M. 208/2015)					
26	44, rue Hargrave	Lot 112, bloc 2, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	12092590000	2011	2030
27	311, avenue Portage	Lots 424 et 425, bloc 3, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052321000	2012	2027
28	315, avenue Portage	T.S. 15, plan n° 24208 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052320000	2012	2027



29	310, rue Donald	Lot 408, bloc 3, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052303000	2012	2027
30	305, rue Hargrave	Lots 418 et 419, bloc 3, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052314000	2012	2027
31	323, rue Hargrave	T.S. 17, plan n° 24208 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052312000	2012	2027
32	330, avenue Ellice	T.S. 18 et 19, plan n° 24208 du B.T.F.W. dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	13052309100	2012	2027
33	460, avenue Portage	Lot 1, plan n° 49730 du B.T.F.W. dans le L.R. 85 de la paroisse de St. James	12097739200	2012	2031
34	390, avenue Assiniboine	T.S. 79, plan n° 23855 du B.T.F.W. dans le L.R. de la paroisse de St. John	12092711000	2012	2026
35	370, rue Donald	T.S. 29, 30 et 31, plan n° 24208 du B.T.F.W., y compris l'emprise concédée à toutes fins et accessoire aux lots 29, 30 et 31 à l'égard des T.S. 32 et 37 ainsi que l'indique le plan susmentionné et sous réserve de l'emprise concédée à toutes fins et accessoire aux T.S. 32, 33 à 37 ainsi que l'indique le plan susmentionné à l'égard du lot 31 dans le L.R. de la paroisse de St. John	13052791000	2012	2031
36	207, rue Edmonton	Lot 642, bloc 3, plan n° 129 du B.T.F.W. (Div. de W.) dans le L.R. 1 de la paroisse de St. John	12093563000	2013	2032
37	88, rue Arthur	T.S. 22, plan n° 33009 du B.T.F.W. dans les L.R. 6 et 7 de la paroisse de St. John	13060921000	2013	2032
38	311, avenue Alexander	T.S. 24 et 25, plan n° 32037 du B.T.F.W. dans les L.R. 9 à 11 de la paroisse de St. John	13081538000	2013	2032
(39 abrogé, R.M. 208/2015)					
40	875, rue St. James	Lot 1, plan n° 54622 du B.T.F.W. dans le L.R. 42 de la paroisse de St. James	13096195800	2013	2037
41	s/o	Lot 2, plan n° 54622 du B.T.F.W. dans le L.R. 42 de la paroisse de St. James	13096195900	2013	2037

Tableau 2

[Abrogé] R.M. 45/2015

<b>Tableau 3</b> <b>Municipalité rurale de Rosser</b>					
<b>Colonne 1</b> <b>Parcelle</b>	<b>Colonne 2</b> <b>Adresse municipale</b>	<b>Colonne 3</b> <b>Description légale de la propriété</b>	<b>Colonne 4</b> <b>Numéro du rôle d'évaluation</b>	<b>Colonne 5</b> <b>Année d'entrée en vigueur</b>	<b>Colonne 6</b> <b>Année d'expiration</b>
1	65, route Bergen Cut Off	Lot 5, plan n° 50180 du B.T.F.W., à l'exception de la partie comprise dans les limites de la parcelle D  Plan n° 50179 du B.T.F.W., les mines et les minéraux réservés en vertu de la <i>Loi sur les chemins de fer</i> (Canada), du ch. R58 des L.R.C., dans la section 22-11-2 E.M.P.	82825	2012	2036
2	53, route Bergen Cut Off	Lot 8, plan n° 50180 du B.T.F.W., à l'exception de la partie comprise dans les limites de la parcelle D, plan n° 50179 du B.T.F.W., les mines et les minéraux indiqués à l'acte de transfert n° B16548 du B.T.F.W., dans la section 22-11-2 E.M.P.	82840	2012	2036
3	106, route Mountain View	Lot 7, bloc 4, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84127	2012	2036
4	77, route Mountain View	Lot 6, bloc 5, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84138	2012	2036
5	1650, chemin Oak Point	Lot 6, plan n° 51016 du B.T.F.W. dans la moitié est de la section 22-11-2 E.M.P.	83065	2013	2037
6	90, route Bergen Cut Off	Lot 16, plan n° 51080 du B.T.F.W. dans la section 22-11-2 E.M.P.	83125	2013	2037
7	485, avenue Lucas	Lot 2, bloc 1, plan n° 45134 du B.T.F.W. dans le quart sud-est de la section 22-11-2 E.M.P.	83155	2013	2037
8	129, route Wheatfield	Lot 4, bloc 4, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84124	2013	2037
9	160, route Mountain View	Lot 12, bloc 4, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84132	2013	2037
10	107, route Mountain View	Lot 9, bloc 6, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84147	2013	2037
11	s/o	Lot 15, plan n° 50180 du B.T.F.W. dans la section 22-11-2 E.M.P., à l'exception de la partie comprise dans les limites des parcelles D et G, plan n° 50179 du B.T.F.W.	82875	2014	2038
12	424, avenue Lucas	Lot 3, plan n° 51016 du B.T.F.W. dans la moitié est de la section 22-11-2 E.M.P.	83062	2014	2038

13	310, promenade Eagle	Lot 5, bloc 2, plan n° 45134 du B.T.F.W. dans le quart sud-est de la section 22-11-2 E.M.P.	83190	2014	2038
14	40, baie Bryan	Lot 6, bloc 1, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84105	2014	2038
15	147, route Mountain View	Lot 2, bloc 6, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84140	2014	2038
16	480, avenue Lucas	Lot 2, plan n° 44449 du B.T.F.W. dans la moitié est de la section 22-11-2 E.M.P.	83070	2015	2039
17	105, route Wheatfield	Lot 1, bloc 3, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84115	2015	2039
18	95, route Wheatfield	Lot 2, bloc 3, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84116	2015	2039
19	86, route Mountain View	Lot 5, bloc 3, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84119	2015	2039
20	96, route Mountain View	Lot 6, bloc 3, plan n° 46696 du B.T.F.W. dans le quart nord-est de la section 27-11-2 E.M.P.	84120	2015	2039

**Notes :**

Les termes et les abréviations utilisés dans la présente annexe s'entendent au sens de l'article 1 du *Règlement sur le statut et les limites des municipalités*, R.M. 567/88 R.

L'adresse municipale, la description légale et le numéro du rôle d'évaluation des parcelles sont ceux qui étaient en vigueur au moment de la prise d'effet de la désignation.

R.M. 80/2011; 158/2011; 217/2011; 218/2011; 28/2012; 73/2012; 157/2012; 171/2013; 175/2013; 203/2013; 274/2014; 45/2015; 208/2015