
THE COURT OF QUEEN'S BENCH ACT
(C.C.S.M. c. C280)

Court of Queen's Bench Rules, amendment

Regulation 118/2021
Registered November 18, 2021

Manitoba Regulation 553/88 amended
1 **The Court of Queen's Bench Rules, Manitoba Regulation 553/88, is amended by this regulation.**

2 **Subrule 60.09(2) is amended by adding the following at the end:**

When a party seeks a writ of possession in relation to an order of possession made under *The Residential Tenancies Act*, the making of that order is proof that the tenant received notice of the hearing that led to that order being made.

3 **Form 60B is replaced with Form 60B in the Schedule to this regulation.**

November 18, 2021
18 novembre 2021

**Queen's Bench Rules Committee/
Pour le Comité des Règles de la Cour du Banc de la Reine,**

Justice James Edmond, juge
Chair/président

LOI SUR LA COUR DU BANC DE LA REINE
(c. C280 de la C.P.L.M.)

Règlement modifiant les Règles de la Cour du Banc de la Reine

Règlement 118/2021
Date d'enregistrement : le 18 novembre 2021

Modification du R.M. 553/88
1 **Le présent règlement modifie les Règles de la Cour du Banc de la Reine, R.M. 553/88.**

2 **Le paragraphe 60.09(2) est modifié par adjonction, à la fin, de ce qui suit :**

Lorsqu'une partie demande un bref de mise en possession relativement à un ordre de reprise de possession rendu sous le régime de la *Loi sur la location à usage d'habitation*, l'ordre constitue la preuve que le locataire a été avisé de la tenue de l'audience au cours de laquelle cet ordre a été donné.

3 **La formule 60B est remplacée par la formule 60B figurant à l'annexe du présent règlement.**

THE QUEEN'S BENCH
_____ **Centre**

BETWEEN:

applicant/landlord

- and -

respondent/tenant

WRIT OF POSSESSION

(Name, address, and telephone number of party filing)

THE QUEEN'S BENCH
_____ **Centre**

BETWEEN:

_____ applicant/landlord
- and -
_____ respondent/tenant

WRIT OF POSSESSION

TO: THE SHERIFF OF _____ CENTRE:
(name of judicial centre)

Under an order of this court made on _____ in favour of the applicant,
(date of order)
you are directed to enter and take possession of the land and premises located at

(insert description of the land and premises that are the subject of the writ)

You are directed to give possession of that land and premises without delay to the applicant or the applicant's proper agent or attorney.

OR

Under an order of possession made under *The Residential Tenancies Act* on _____
(date of order)
in favour of the landlord, you are directed to enter and take possession of the rental unit located at

(insert address of rental unit)

You are directed to give possession of the rental unit without delay to the landlord or the landlord's proper agent or attorney.

Date

Issued by _____
Deputy Registrar

(address of court office)

AT THE DISCRETION OF THE SHERIFF, all Deputy Sheriffs, Sheriff's Officers, police officers, constables and other peace officers within Manitoba shall do all such acts as may be necessary to enforce this order and for such purposes they, and each of them, are given full power and authority to enter upon any lands and enter into any premises whatsoever to enforce this order.

COUR DU BANC DE LA REINE

Centre de _____

ENTRE :

requérant(e)/locateur (locatrice)

- et -

intimé(e)/locataire

BREF DE MISE EN POSSESSION

(nom, adresse et numéro de téléphone de la partie qui dépose le bref)

COUR DU BANC DE LA REINE

Centre de _____

ENTRE :

requérant(e)/locateur (locatrice)

- et -

intimé(e)/locataire

BREF DE MISE EN POSSESSIONAU SHÉRIF DU CENTRE _____
(nom du centre judiciaire)

En vertu d'une ordonnance rendue par le présent tribunal le _____ en
(date de l'ordonnance)
faveur du (de la) requérant(e), nous vous enjoignons de pénétrer sur le bien-fonds et dans les
locaux situés au _____, puis de donner sans
(adresse ou description du bien-fonds et des locaux faisant l'objet du bref)
délai la possession de ce bien-fonds et de ces locaux au (à la) requérant(e) ou à son mandataire
attitré ou à son procureur.

OU

En vertu d'un ordre de reprise de possession rendu sous le régime de la *Loi sur la location à
usage d'habitation* le _____ en faveur du (de la) locateur (locatrice), nous
(date de l'ordre)
vous enjoignons de pénétrer dans l'unité locative située au _____,
(adresse de l'unité locative)
puis de donner sans délai la possession de cette unité locative au (à la) locateur (locatrice) ou à
son mandataire attitré ou à son procureur.

DateDélivré par _____
Registraire adjoint(e)_____

(adresse du greffe)

À LA DISCRÉTION DU SHÉRIF, les shérifs adjoints, les officiers de shérif, les agents de police et les autres agents de la paix du Manitoba accomplissent les actes qui sont nécessaires à l'exécution de la présente ordonnance ou du présent ordre. À cette fin, ils ont le pouvoir de pénétrer sur tout bien-fonds ou dans tout local.