
THE BUILDINGS AND MOBILE HOMES ACT
(C.C.S.M. c. B93)

Manitoba Building Code, amendment

Regulation 5/2017
Registered January 25, 2017

Manitoba Regulation 31/2011 amended
1 The Schedule to the *Manitoba Building Code*, Manitoba Regulation 31/2011, is amended by the Schedule to this regulation.

LOI SUR LES BÂTIMENTS ET LES MAISONS
MOBILES
(c. B93 de la C.P.L.M.)

**Règlement modifiant le Code du bâtiment
du Manitoba**

Règlement 5/2017
Date d'enregistrement : le 25 janvier 2017

Modification du R.M. 31/2011
1 L'annexe du présent règlement modifie l'annexe du Code du bâtiment du Manitoba, R.M. 31/2011.

SCHEDULE

1(1) The following is added after subsection 1(6):

1(6.1) The following is added after Article 1.3.3.4.:

1.3.3.5. Application re farm buildings

1) A *farm building* that has a *building area* that exceeds 600 m² and that is not of *low human occupancy* must

- a) be classified — in consideration of its principle *occupancy* — by the *authority having jurisdiction* as being one of the *major occupancy* classifications; and
- b) meet the requirements of this Code for that *major occupancy* classification.

2) A *farm building* of *low human occupancy* that has a *building area* that equals or exceeds 600 m² is subject to the following provisions of Division B only:

- a) Part 1;
- b) Section 3.10.;
- c) Part 4;
- d) Section 6.1. and Articles 6.2.1.1. and 6.2.1.4.

3) Despite Sentence (2), Sections 3.10. and 6.1. and Articles 6.2.1.1. and 6.2.1.4. do not apply to

- a) a *farm building* that
 - i) is not mechanically heated, cooled or ventilated,
 - ii) has at least 20% of the total area of its perimeter walls open to the outdoors, and
 - iii) is used only as a shelter for farm animals or for storage of fibre and forage,
or
- b) a *farm building* or part of a *farm building* that is used only for manure storage.

1(2) Subsection 1(7) is amended in Sentence 1.3.6.1.(1) by striking out "or" at the end of clause (c), adding "or" at the end of clause (d) and adding the following as clause (e):

- e) a *farm building* that has a *building area* not exceeding 600 m².

1(3) Subsection 1(8) is amended by adding the following definition:

Low human occupancy means, in respect of a *farm building*, an *occupancy* having an *occupant load* of not more than one person per 40 m² during normal use.

1(4) Subsection 1(8.1) is replaced with the following:

1(8.1) Sentence 1.4.1.2.(1) is further amended

(a) in the definition "Farm building", by adding ", but does not include a building that falls within the definition of a Group F, Division 1 - High-hazard industrial occupancy" after "produce or feeds"; and

(b) in the definition "Major occupancy" by adding "B4 – Residential care occupancies" after "B3 – Care occupancies".

2 The following is added after subsection 2(37):

2(37.1) The following is added after Section 3.9:

Section 3.10. Fire Safety Requirements for Low Human Occupancy Farm Buildings

3.10.1. Scope

3.10.1.1. Scope

1) This section applies to a *farm building*, or a part of a *farm building*, of low human occupancy.

3.10.1.2. Floor Areas

1) When a *farm building*, other than a greenhouse, of the number of *storeys* in the first column of Table 3.10.1.2. has a *floor area* on any one *storey* that exceeds the *floor area* listed opposite in the second column, the *farm building* must be separated into *fire compartments* by vertical *fire separations* having a *fire-resistance rating* of at least 2 h, so that each separated portion has a *floor area* on any one *storey* that is less than the maximum *floor area* listed in the second column of the Table.

Table 3.10.1.2.
Maximum Floor Areas for Farm Buildings of Low Human Occupancy
Forming Part of Article 3.10.1.2.

Number of Storeys	Floor Area
1	4800 m ²
2	2400 m ²
3	1600 m ²

2) A *farm building* or part of a *farm building* must be separated from an *occupancy* conforming to Part 3 or Part 9 — except for another *farm building* that is subject to Section 3.10. — by a *fire separation* having a *fire-resistance rating* of at least 1 h.

3) In the case of an office in a *farm building*, if the aggregate area of an office is not more than 10% of the *floor area* of the *storey* in which it is located, the office is not considered a *major occupancy*.

4) In a *farm building*, a *mezzanine* greater than 10% of the *floor area* in which it is located is considered a separate *storey*.

3.10.2. Spatial Separations

3.10.2.1. General

1) Except for greenhouses, where an *exposing building face* of a *farm building* is located less than 30 m from a property line, the centreline of a public thoroughfare, or a *building* other than a *farm building* of *low human occupancy*, the appropriate requirements of Subsection 9.10.14. for *medium hazard industrial occupancies* apply to the *exposing building face*.

3.10.3. Fire Blocks in Concealed Spaces

3.10.3.1. Location

1) *Fire stops* must be provided at floor, ceiling and roof levels to cut off all concealed draft openings occurring between *storeys* and between the top *storey* and roof space, including spaces filled with batt, loose fill or foamed plastic insulation.

3.10.3.2. Concealed Spaces in Walls or Partitions

1) The maximum dimension of any concealed space in a wall or *partition* of *combustible construction* must not exceed 3 m vertically and 6 m horizontally.

3.10.3.3. Fire Blocks in Horizontal Concealed Spaces

1) Horizontal concealed spaces within an attic or roof assembly in a *farm building* must be separated by construction conforming to Article 3.10.3.4. into compartments not more than

- a) 600 m² in area with no dimension more than 60 m, if the exposed construction materials within the space have a *flame-spread rating* not more than 25,
- b) 300 m² in area with no dimension more than 20 m, if the exposed construction materials within the space have a *flame-spread rating* more than 25 and the *building* is 20 m or less in width,
- c) 300 m² in area with the dimension of the compartment in the longitudinal direction no more than 15 m, if the exposed construction materials within the space have a *flame-spread rating* more than 25, and the *building* is 20 m or more, but less than 30 m in width, or
- d) 10 m in the longitudinal direction of any *building* greater than 30 m in width, if the exposed construction materials within the space have a *flame-spread rating* more than 25.

3.10.3.4. Fire Block Materials

1) Materials used to separate concealed spaces into compartments must not be less than

- a) solid lumber at least 38 mm thick,
- b) two layers of lumber, each at least 19 mm thick with joints staggered, where the width or height of the concealed space requires more than one piece of lumber to block off the space, or
- c) phenolic bonded plywood, waferboard or strandboard at least 11 mm thick with joints supported.

2) Openings through the *fire block* materials referred to in Sentence (1) must be protected to maintain the integrity of the construction.

3) Where the *fire block* materials referred to in Sentence (1) are penetrated by construction elements or by service equipment, a *fire stop* must be used to seal the penetration.

3.10.4. Fuel Storage Tanks

3.10.4.1. Fuel Storage

1) Fuels in a *farm building* must be stored in conformance with the *Manitoba Fire Code*, Manitoba Regulation 155/2011.

3.10.5. Fire Separations

3.10.5.1. Fire Resistance Ratings

1) Except as provided in Sentences (3) and (4), a fuel-fired *appliance* in a *farm building* must be

- a) located in a *service room* or *service space* designed for that purpose, and
- b) separated from the remainder of the *farm building* by a *fire separation* having a *fire-resistance rating* of not less than 1 h.

2) A room used in a *farm building* for crop drying or in which farm machinery is repaired must be separated from other *occupancies* by a *fire separation* having a *fire-resistance rating* of not less than 1 h.

3) Fuel-fired space heating *appliances*, space-cooling *appliances* and *service water heaters* in a *farm building* need not be separated from the remainder of the *building* as required in Clause (1)(b), if the equipment is designed for such use and serves no more than one room or *suite*.

4) A *service room* that contains an incinerator must be separated from the remainder of the *farm building* by a *fire separation* having a *fire-resistance rating* of not less than 1 h.

3.10.6. Exposed Foamed Plastic Insulation

3.10.6.1. Combustible Insulation and its Protection

1) Exposed foamed plastic material in *farm buildings* must be protected on the interior surfaces in conformance with Article 9.10.17.10.

2) This Article does not apply to unoccupied high humidity horticultural facilities where agricultural products are stored.

3.10.7 Egress and Exits

3.10.7.1. Number of Exits

1) Each *storey* of a *farm building* must be served by at least 2 *exits* consisting of exterior doorways and the *exits* must be spaced remotely from each other at opposite ends of the *building*.

3.10.7.2. Type of Exits

1) *Exits* in *farm buildings* must consist of

- a) an exterior doorway,
- b) subject to Article 3.10.7.3, an exterior *exit* passageway,
- c) an exterior ramp,
- d) an exterior stairway,
- e) a fire escape conforming to Subsection 3.4.7.,
- f) subject to Article 3.10.7.4., a *horizontal exit*, or
- g) an openable window or panel providing an opening measuring not less than 900 mm by 900 mm, with the bottom of the opening no more than 1.5 m. above the adjacent floor level.

3.10.7.3. Exterior Exit Passageways

1) Access to an exterior *exit* passageway from a *farm building* must be through *exit* doors at the floor level.

3.10.7.4. Restricted Use of Horizontal Exits

1) *Horizontal exits* must not comprise more than half the required number of *exits* from a *farm building*.

3.10.7.5. Location

1) *Exits* described in Article 3.10.7.2. must be located and arranged so that they are clearly visible or their locations must be clearly indicated.

2) *Exits* described in Article 3.10.7.2. must be accessible at all times.

3.10.7.6. Travel Distance to an Exit

1) The travel distance to an *exit* in a *farm building* must not exceed 45 m.

2) Sentence (1) does not apply if *exits* are placed along the perimeter which are not more than 60 m apart, measured along the perimeter.

3.10.7.7. Direction of Door Swing

1) An *exit* door in a *farm building* that swings inward on its axis must have a sign affixed to it that is no higher than 1.5 m from the floor level and that indicates the direction of door swing.

3.10.7.8. Stairs and Ladders for Exits above Ground Level or Floor Level

1) An exterior doorway that serves as an *exit* in a *farm building* must be served by

- a) an inside stair if the doorway is more than 600 mm above the adjacent floor level; and
- b) an outside stair if the doorway is more than 600 mm above the adjacent ground level.

2) Despite Sentence (1), an exterior doorway that serves as one of the *exits* required under Sentence 3.10.7.1.(1) must be served by

- a) an inside stair if the doorway is more than 300 mm above the adjacent floor level; and
- b) an outside stair if the doorway is more than 300 mm above the adjacent ground level.

3) An *exit* described in Clause 3.10.7.2.(1)(g) must be served by a stair if the bottom of the wall opening is more than 600 mm above the adjacent ground level.

4) Despite Sentence (3), an *exit* described in Clause 3.10.7.2.(1)(g) may be served by a permanently installed outside ladder conforming to Subsection 3.10.8. if the bottom of the wall opening is more than 2.5 m above ground level.

3.10.8. Ladders

3.10.8.1. Design Load

1) In a *farm building*, permanently installed ladders and their fastenings to the *building* must be designed for a concentrated load of 1.0 kN, applied so as to produce the most critical stress in the member concerned.

3.10.8.2. Termination above Ground Level

1) Permanently installed ladders serving as *exits* required in Sentence 3.10.7.2.(1) must terminate not more than 1.5 m and not less than 1.0 m above ground level.

3.10.8.3. Clear Space behind Rungs, Steps or Cleats

1) A clear space of not less than 175 mm must be provided behind the rungs, steps or cleats of any permanently installed ladder in a *farm building*.

3.10.8.4. Spacing of Rungs, Steps or Cleats

1) The spacing of rungs, steps or cleats of a ladder in a *farm building* must be uniform and must not exceed 300 mm.

3.10.8.5. Distance between Side Rails

1) The distance between the side rails of a ladder in a *farm building* must be not less than 250 mm.

3.10.8.6. Safety Cages

1) In a *farm building*, safety cages must be provided around permanently installed ladders of more than 6 m in height, starting not more than 3 m from the bottom of the ladder.

3.10.9 Building Fire Safety

3.10.9.1. Emergency Lighting

1) Except as provided in Sentence (3), emergency lighting must be provided in *farm buildings* to an average level of illumination of not less than 10 lx at floor or tread level in

- a) *exits*,
- b) principal routes providing access to *exit* in open floor areas, and
- c) *service rooms*.

2) The minimum value of the illumination required by Sentence (1) must be not less than 1 lx.

3) A *farm building* that is used for poultry or egg production does not require emergency lighting in areas intended for poultry or egg production.

3.10.9.2. Backup Power for Emergency Lighting

1) A *farm building* must have an independent power supply — such as batteries or a generator — which is

- a) capable of maintaining the emergency lighting required by Article 3.10.9.1. for a minimum period of 30 min if the regular power supply to the *farm building* is interrupted, and
- b) designed and installed so that it will assume the electrical load for the emergency lighting automatically upon failure of the regular power.

2) If self-contained emergency lighting units are used, they must conform to CSA C22.2 No. 141, "Emergency Lighting Equipment."

3.10.10. Provisions for Firefighting

3.10.10.1. Access Route

1) A *farm building* must be provided with an all weather access road leading to the *building* to ensure access for firefighting.

3.10.10.2. Portable Fire Extinguishers

1) Portable fire extinguishers must be provided and installed in accordance with the *Manitoba Fire Code*, Manitoba Regulation 155/2011.

3 Subsection 3(2) is amended by adding the following row to Table 2.2.2.3.:

<i>Farm Building</i> subject to Section 3.10 of Division B	<i>Architect</i> or <i>Professional Engineer</i>
---	--

ANNEXE

1(1) Il est ajouté, après le paragraphe 1(6), ce qui suit :

1(6.1) Il est ajouté, après l'article 1.3.3.4., ce qui suit :

1.3.3.5. Domaine d'application — bâtiments agricoles

1) Les *bâtiments agricoles* dont l'*aire de bâtiment* est supérieure à 600 m² et qui ne sont pas à *faible occupation humaine* doivent :

- a) être classés par l'autorité compétente parmi l'un des *usages principaux* en fonction de leur *usage dominant*; et
- b) être conformes aux exigences du présent *Code* pour l'*usage principal* en question.

2) Les *bâtiments agricoles à faible occupation humaine* dont l'*aire de bâtiment* est égale ou supérieure à 600 m² ne sont assujettis qu'aux dispositions suivantes de la division B :

- a) la partie 1;
- b) la section 3.10.;
- c) la partie 4; et
- d) la section 6.1. ainsi que les articles 6.2.1.1. et 6.2.1.4.

3) Malgré le paragraphe 2), les sections 3.10. et 6.1. ainsi que les articles 6.2.1.1. et 6.2.1.4. ne s'appliquent pas aux *bâtiments* suivants :

- a) les *bâtiments agricoles* :
 - i) qui ne sont pas chauffés, refroidis ni ventilés au moyen d'installations mécaniques;
 - ii) dont au moins 20 % de la surface totale des murs de pourtour est ouverte à l'air libre; et
 - iii) qui sont utilisés uniquement pour abriter des animaux d'élevage ou entreposer des fibres et du fourrage; ou
- b) les *bâtiments agricoles* qui sont utilisés uniquement, en totalité ou en partie, pour le stockage de déjections.

1(2) Le paragraphe 1(7) est modifié, dans le paragraphe 1.3.6.1. 1), par suppression, à la fin de l'alinéa c), de « ou », par adjonction, à la fin de l'alinéa d), de « ou » et par adjonction, après l'alinéa d), de ce qui suit :

- e) aux *bâtiments agricoles* dont l'*aire de bâtiment* ne dépasse pas 600 m².

1(3) Le paragraphe 1(8) est modifié par adjonction de la définition suivante :

Faible occupation humaine (*low human occupancy*) : usage pour lequel le nombre de personnes est d'au plus une personne par 40 m² pendant une utilisation normale d'un *bâtiment agricole*.

1(4) Le paragraphe 1(8.1) est remplacé par ce qui suit :

1(8.1) Le paragraphe 1.4.1.2. 1) est modifié :

a) dans la définition de « bâtiment agricole », par adjonction, après « l'alimentation des animaux », de « , à l'exclusion d'un bâtiment correspondant à la définition du groupe F, division 1 – Établissement industriel à risques très élevés »;

b) dans la définition d'« usage principal », par adjonction, après « B3 – Établissements de soins », de « B4 – Établissement de soins de type résidence supervisée ».

2 Il est ajouté, après le paragraphe 2(37), ce qui suit :

2(37.1) Il est ajouté, après la section 3.9., ce qui suit :

Section 3.10. Exigences de sécurité incendie pour les bâtiments agricoles à faible occupation humaine

3.10.1. Objet

3.10.1.1. Objet

1) La présente section s'applique aux *bâtiments agricoles à faible occupation humaine* ou à une partie de tels *bâtiments*.

3.10.1.2. Aires de plancher

1) Tout *bâtiment agricole* ayant, pour le nombre d'*étages* indiqué à la première colonne du tableau 3.10.1.2., une *aire de plancher* supérieure aux valeurs correspondantes indiquées à la deuxième colonne doit être divisé en *compartiments résistants au feu* par des *séparations coupe-feu* verticales ayant un *degré de résistance au feu* d'au moins deux heures, de sorte que chaque compartiment ait, sur chaque *étage*, une *aire de plancher* inférieure à l'*aire de plancher* maximale indiquée à la deuxième colonne du tableau. La présente disposition ne s'applique toutefois pas aux serres.

Tableau 3.10.1.2.
Aire de plancher maximale pour les bâtiments agricoles à faible occupation humaine
Faisant partie intégrante de l'article 3.10.1.2.

Nombre d'étages	<i>Aire de plancher</i>
1	4800 m ²
2	2400 m ²
3	1600 m ²

2) Les *bâtiments agricoles* doivent, en totalité ou en partie, être isolés d'un *usage* conforme à la partie 3 ou à la partie 9 — à l'exception d'un autre *bâtiment agricole* visé à la section 3.10. — par une *séparation coupe-feu* ayant un *degré de résistance au feu* d'au moins une heure.

3) Un bureau se trouvant dans un *bâtiment agricole* et dont la surface de plancher globale correspond au plus à 10 % de l'*aire de plancher* de l'*étage* où il est situé n'est pas considéré comme étant un *usage principal*.

4) Dans les bâtiments agricoles, toute *mezzanine* constituant plus de 10 % de l'*aire de plancher* de l'*étage* dans lequel elle se trouve est considérée comme étant un *étage* distinct.

3.10.2. Distances limitatives

3.10.2.1. Généralités

1) Si les *façades de rayonnement* d'un *bâtiment agricole* sont situées à moins de 30 m d'une limite de propriété, de l'axe d'une voie de circulation publique ou d'un *bâtiment* autre qu'un *bâtiment agricole à faible occupation humaine*, les exigences de la sous-section 9.10.14. concernant les *établissements industriels à risques moyens* s'appliquent à ces façades. La présente disposition ne s'applique toutefois pas aux serres.

3.10.3. Coupe-feu dans les vides de construction

3.10.3.1. Emplacement

1) Il faut prévoir des *coupe-feu* au niveau des planchers, des plafonds et du toit pour obturer complètement tous les vides de construction entre *étages* et entre le dernier *étage* et le vide du sous toit, y compris les espaces remplis d'isolant en matelas, en vrac ou en mousse plastique.

3.10.3.2. Vides dans les murs et cloisons

1) La dimension verticale de tout vide de construction dans un mur ou dans une *cloison de construction combustible* ne doit pas dépasser 3 m et sa dimension horizontale ne doit pas dépasser 6 m.

3.10.3.3. Coupe-feu dans les vides de construction horizontaux

1) Les vides de construction horizontaux d'un comble ou d'un toit d'un *bâtiment agricole* doivent être divisés par une construction conforme à l'article 3.10.3.4. en compartiments d'au plus :

- a) 600 m² de surface, sans dimension supérieure à 60 m, si les matériaux de construction exposés à l'intérieur de ces vides ont un *indice de propagation de la flamme* d'au plus 25;
- b) 300 m² de surface, sans dimension supérieure à 20 m, si les matériaux de construction exposés à l'intérieur de ces vides ont un *indice de propagation de la flamme* supérieur à 25 et si la largeur du *bâtiment* ne dépasse pas 20 m;
- c) 300 m² de surface, la direction longitudinale du compartiment ne pouvant dépasser 15 m, si les matériaux de construction exposés à l'intérieur de ces vides ont un *indice de propagation de la flamme* supérieur à 25 et si la largeur du *bâtiment* mesure au moins 20 m mais moins de 30 m; ou
- d) 10 m dans la direction longitudinale de tout *bâtiment* dont la largeur dépasse 30 m, si les matériaux de construction exposés à l'intérieur de ces vides ont un *indice de propagation de la flamme* supérieur à 25.

3.10.3.4. Matériaux coupe-feu

1) Les matériaux utilisés pour diviser les vides de construction en compartiments doivent consister :

- a) en bois massif d'au moins 38 mm d'épaisseur;
- b) en deux épaisseurs de bois de construction d'au moins 19 mm chacune avec des joints décalés si une seule pièce de bois n'est pas suffisante en raison de la largeur ou de la hauteur du vide; ou
- c) en contreplaqué ou en panneaux de copeaux ou de copeaux orientés à liant phénolique, d'au moins 11 mm d'épaisseur, dont les joints sont supportés.

2) Les ouvertures dans les matériaux *coupe-feu* mentionnés au paragraphe 1) doivent être protégées afin que soit maintenue l'intégrité de la construction.

3) Si les matériaux *coupe-feu* mentionnés au paragraphe 1) sont traversés par des éléments de construction ou des installations techniques, des *coupe-feu* doivent être utilisés pour obturer les joints autour des ouvertures.

3.10.4. Réservoirs de combustible

3.10.4.1. Entreposage du combustible

1) Le combustible qui se trouve dans des *bâtiments agricoles* doit être entreposé conformément au *Code de prévention des incendies du Manitoba*, R.M. 155/2011.

3.10.5. Séparation coupe-feu

3.10.5.1. Degrés de résistance au feu

1) Sauf disposition contraire des paragraphes 3) et 4), dans les *bâtiments agricoles*, les *appareils* à combustion doivent être :

- a) situés dans un *local technique* ou un *vide technique* conçu à cet effet; et
- b) séparés du reste du *bâtiment agricole* par une *séparation coupe-feu* ayant un *degré de résistance au feu* d'au moins une heure.

2) Dans les *bâtiments agricoles*, les pièces utilisées pour le séchage des récoltes ou la réparation de la machinerie agricole doivent être séparées des autres *usages* par une *séparation coupe-feu* ayant un *degré de résistance au feu* d'au moins une heure.

3) Il n'est pas obligatoire que les *générateurs de chaleur*, les *appareils* de refroidissement et les *chauffe-eau* à combustion d'un *bâtiment agricole* soient séparés du reste du *bâtiment* comme le prévoit l'alinéa 1)b) si l'installation a été conçue pour cette utilisation et dessert une pièce ou une *suite* au plus.

4) Les *locaux techniques* contenant un incinérateur doivent être séparés du reste du *bâtiment agricole* par une *séparation coupe-feu* ayant un *degré de résistance au feu* d'au moins une heure.

3.10.6. Protection de l'isolant de mousse plastique

3.10.6.1. Protection de l'isolant combustible

1) Dans les *bâtiments agricoles*, les mousses plastiques doivent être protégées du côté intérieur conformément à l'article 9.10.17.10.

2) Le présent article ne s'applique pas aux installations horticoles à humidité élevée qui sont inoccupées et dans lesquelles des produits agricoles sont entreposés.

3.10.7. Moyens d'évacuation et issues

3.10.7.1. Nombre d'issues

1) Chaque *étage* d'un *bâtiment agricole* doit être desservi par au moins deux *issues* (soit des portes donnant sur l'extérieur) aussi éloignées que possible l'une de l'autre aux extrémités opposées du *bâtiment*.

3.10.7.2. Types d'issues

- 1) Les *issues* des *bâtiments agricoles* doivent comporter :
 - a) des portes donnant sur l'extérieur;
 - b) sous réserve de l'article 3.10.7.3., des passages extérieurs d'*issue*;

- c) des rampes extérieures;
- d) des escaliers extérieurs;
- e) des sorties de secours conformes à la sous-section 3.4.7.;
- f) sous réserve de l'article 3.10.7.4., des *issues horizontales*; ou
- g) des fenêtres ou des panneaux ouvrants dont l'ouverture mesure au moins 900 sur 900 mm, le bas de l'ouverture devant se trouver à une distance maximale de 1,5 m au-dessus du niveau du plancher.

3.10.7.3. Passages extérieurs d'issue

1) Dans les *bâtiments agricoles*, des portes d'*issue* situées au niveau du plancher doivent permettre l'accès aux passages extérieurs d'*issue*.

3.10.7.4. Usage restreint des issues horizontales

1) Les *issues horizontales* ne doivent pas représenter plus de la moitié du nombre exigé d'*issues* dans les *bâtiments agricoles*.

3.10.7.5. Emplacement

1) Les *issues* mentionnées à l'article 3.10.7.2. doivent être situées et disposées de façon qu'elles soient bien visibles ou leur emplacement doit être clairement indiqué.

2) Les *issues* mentionnées à l'article 3.10.7.2. doivent être accessibles en tout temps.

3.10.7.6. Distance de parcours à une issue

1) Dans les *bâtiments agricoles*, la distance de parcours à une *issue* ne doit pas dépasser 45 m.

2) Le paragraphe 1) ne s'applique pas si les *issues* sont placées le long du périmètre et si la distance qui les sépare, mesurée le long du périmètre, ne dépasse pas 60 m.

3.10.7.7. Sens d'ouverture des portes

1) Dans les *bâtiments agricoles*, les portes d'*issue* qui pivotent vers l'intérieur sur leur axe doivent comporter une affiche, fixée à au plus 1,5 m au-dessus du niveau du plancher, indiquant le sens d'ouverture.

3.10.7.8. Escaliers et échelles de sortie au-dessus du niveau du sol ou du plancher

1) Pour toute porte donnant sur l'extérieur qui sert d'*issue* dans un *bâtiment agricole*, il faut prévoir :

- a) des marches intérieures si le seuil de la porte se trouve à plus de 600 mm au-dessus du niveau du plancher; et

- b) des marches extérieures si le seuil de la porte se trouve à plus de 600 mm au-dessus du niveau du sol.
- 2) Malgré le paragraphe 1), pour toute porte donnant sur l'extérieur qui constitue l'une des *issues* qu'exige le paragraphe 3.10.7.1. 1), il faut prévoir :
- a) des marches intérieures si le seuil de la porte se trouve à plus de 300 mm au-dessus du niveau du plancher; et
 - b) des marches extérieures si le seuil de la porte se trouve à plus de 300 mm au-dessus du niveau du sol.
- 3) Pour toute *issue* visée à l'alinéa 3.10.7.2. 1)g), il faut prévoir des marches si le bas de l'ouverture se trouve à plus de 600 mm au-dessus du niveau du sol.
- 4) Malgré le paragraphe 3), toute *issue* visée à l'alinéa 3.10.7.2. 1)g) peut être desservie par une échelle installée de façon permanente à l'extérieur conformément à la sous-section 3.10.8. si le bas de l'ouverture se trouve à plus de 2,5 m au-dessus du niveau du sol.

3.10.8. Échelles

3.10.8.1. Charge de calcul

1) Dans les *bâtiments agricoles*, les échelles installées de façon permanente et leurs fixations aux *bâtiments* doivent être conçues pour résister à une charge concentrée de 1,0 kN appliquée de manière à produire la contrainte la plus critique sur l'élément en question.

3.10.8.2. Bas des échelles au-dessus du niveau du sol

1) Le bas des échelles installées de façon permanente pour servir d'*issue* conformément au paragraphe 3.10.7.2. 1) ne doit pas être à plus de 1,5 m ni à moins de 1,0 m du sol.

3.10.8.3. Dégagement derrière les barreaux, marches ou tasseaux

1) Il faut prévoir un dégagement d'au moins 175 mm derrière les barreaux, marches ou tasseaux des échelles installées de façon permanente dans les *bâtiments agricoles*.

3.10.8.4. Espacement des barreaux, marches ou tasseaux

1) L'espacement des barreaux, marches ou tasseaux d'une échelle d'un *bâtiment agricole* doit être uniforme et ne doit pas dépasser 300 mm.

3.10.8.5. Distance entre les montants d'une échelle

1) La distance entre les deux montants d'une échelle d'un *bâtiment agricole* ne doit pas être inférieure à 250 mm.

3.10.8.6. Cage protectrice

1) Dans les *bâtiments agricoles*, une cage protectrice fixe doit entourer toute échelle permanente de plus de 6 m de hauteur à partir d'au plus 3 m du bas de l'échelle.

3.10.9. Sécurité incendie des bâtiments

3.10.9.1. Éclairage de sécurité

1) Sauf disposition contraire du paragraphe 3), un système d'éclairage de sécurité doit être installé dans les *bâtiments agricoles* et fournir un éclairage moyen d'au moins 10 lx au niveau du plancher ou des marches d'escalier dans :

- a) les *issues*;
- b) les principales voies d'accès à l'*issue* d'une *aire de plancher*; et
- c) les *locaux techniques*.

2) L'éclairage minimal exigé au paragraphe 1) ne doit pas être inférieur à 1 lx.

3) Les *bâtiments agricoles* utilisés pour l'élevage de la volaille et la production d'œufs ne nécessitent pas de systèmes d'éclairage de sécurité dans les endroits consacrés à ces fins.

3.10.9.2. Alimentation électrique de secours pour l'éclairage

1) Les *bâtiments agricoles* doivent être dotés d'une alimentation électrique indépendante (assurée notamment à l'aide d'accumulateurs ou d'un groupe électrogène) qui :

- a) est en mesure de fournir l'éclairage de sécurité exigé à l'article 3.10.9.1. pendant au moins 30 minutes en cas de panne de la source normale d'alimentation des *bâtiments agricoles*; et
- b) est conçue et installée de manière à satisfaire automatiquement, en cas de panne de la source normale d'alimentation, aux besoins en électricité pour l'éclairage de sécurité.

2) Les appareils d'éclairage de sécurité autonomes doivent être conformes à la norme CSA C22.2 n° 141, « Emergency Lighting Equipment ».

3.10.10. Mesures de lutte contre l'incendie

3.10.10.1. Route d'accès

1) Des routes toutes saisons doivent mener aux *bâtiments agricoles* pour que les services de lutte contre l'incendie puissent y avoir accès.

3.10.10.2. Extincteurs portatifs

1) Des extincteurs portatifs doivent être fournis et installés conformément au *Code de prévention des incendies du Manitoba, R.M. 155/2011.*

3) Le paragraphe 3(2) est modifié par adjonction, dans le tableau 2.2.2.3., de la rangée suivante :

<i>Bâtiments agricoles visés à la section 3.10 de la division B</i>	<i>Architecte ou ingénieur</i>
--	--