
THE BUILDINGS AND MOBILE HOMES ACT
(C.C.S.M. c. B93)

Manitoba Building Code, amendment

Regulation 48/2013
Registered April 15, 2013

Manitoba Regulation 31/2011 amended
1 The Schedule to the *Manitoba Building Code*, Manitoba Regulation 31/2011, is amended as set out in the Schedule to this regulation.

LOI SUR LES BÂTIMENTS ET LES MAISONS
MOBILES
(c. B93 de la C.P.L.M.)

**Règlement modifiant le Code du bâtiment
du Manitoba**

Règlement 48/2013
Date d'enregistrement : le 15 avril 2013

Modification du R.M. 31/2011
1 L'annexe du présent règlement modifie l'annexe du *Code du bâtiment du Manitoba*, R.M. 31/2011.

SCHEDULE

1 The definition "Residential care facility" in subsection 1(8) is amended by replacing clause (a) with the following:

- (a) *The Social Services Administration Act* that is used by a person to provide services to 10 or fewer unrelated adults who
 - i) due to a disability or condition, are precluded from living independently, or
 - ii) need temporary supervision, assistance or counselling; or

2 The following is added after subsection 2(2):

2(2.1) The following is added after Sentence 3.1.2.5.(1):

- 2)** *A residential care facility* is permitted to be classified as a *residential occupancy* within the application of Part 3, provided
 - a) the occupants live in a *dwelling unit* used as a single housekeeping unit with sleeping accommodations for not more than 10 persons,
 - b) interconnected *smoke alarms* are installed in each sleeping room, in accordance with Article 3.2.4.21.,
 - c) emergency lighting is provided in conformance with Subsection 3.2.7., and
 - d) the *building* is *sprinklered* throughout.

3 The following is added after subsection 2(47):

2(47.1) The following is added after Sentence 9.10.2.2.(1):

- 2)** *A residential care facility* is permitted to be classified as a *residential occupancy*, provided
 - a) the occupants live in a *dwelling unit* used as a single housekeeping unit with sleeping accommodation for not more than 10 persons,
 - b) interconnected *smoke alarms* are installed in each sleeping room in accordance with Subsection 9.10.19.,
 - c) emergency lighting is provided in conformance with Article 9.9.12.3., and
 - d) the *building* is *sprinklered* throughout, in conformance with Article 3.2.5.12. if, as a result of a risk assessment, the *building* is required to be *sprinklered* by
 - i) the *authority having jurisdiction*, or
 - ii) the authority that licensed the *residential care facility*.

4 The following is added after section 3:

Transition

4 Subsections 2(2.1) and (47.1) are repealed on April 30, 2014.

ANNEXE

1 L'alinéa a) de la définition d'« Établissement de soins en résidence » figurant au paragraphe 1(8) est remplacé par ce qui suit :

- a) de la *Loi sur les services sociaux* et qui est affecté à la prestation de services à au plus 10 adultes qui ne sont pas apparentés et qui, selon le cas :
 - i) ne peuvent vivre de façon autonome en raison d'une incapacité ou d'une affection,
 - ii) ont provisoirement besoin de surveillance, d'aide ou de conseils;

2 Il est ajouté, après le paragraphe 2(2), ce qui suit :

2(2.1) Il est ajouté, après le paragraphe 3.1.2.5.1), ce qui suit :

- 2) Les *établissements de soins en résidence* peuvent être considérés comme des *habitations* pour l'application de la partie 3, à condition :
 - a) que les occupants habitent un *logement* ne desservant qu'un seul ménage où peuvent dormir au plus 10 personnes;
 - b) que des *avertisseurs de fumée* interconnectés soient installés dans chaque chambre, conformément à l'article 3.2.4.21.;
 - c) qu'un éclairage de secours soit prévu, conformément à la sous-section 3.2.7.;
 - d) que le *bâtiment* soit entièrement *protégé par gicleurs*.

3 Il est ajouté, après le paragraphe 2(47), ce qui suit :

2(47.1) Il est ajouté, après le paragraphe 9.10.2.2.1), ce qui suit :

- 2) Les *établissements de soins en résidence* peuvent être considérés comme des *habitations*, à condition :
 - a) que les occupants habitent un *logement* ne desservant qu'un seul ménage où peuvent dormir au plus 10 personnes;
 - b) que des *avertisseurs de fumée* interconnectés soient installés dans chaque chambre, conformément à la sous-section 9.10.19.;
 - c) qu'un éclairage de secours soit prévu, conformément à l'article 9.9.12.3.;
 - d) que le *bâtiment* soit entièrement *protégé par gicleurs*, conformément à l'article 3.2.5.12. si l'autorité compétente ou celle qui a autorisé les établissements en question l'exige à la suite d'une évaluation des risques.

4 Il est ajouté, après l'article 3, ce qui suit :

Disposition transitoire

4 Les paragraphes 2(2.1) et (47.1) sont abrogés le 30 avril 2014.