
THE REAL PROPERTY ACT
(C.C.S.M. c. R30)

**Real Property Act Forms Regulation,
amendment**

Regulation 121/2008
Registered August 1, 2008

Manitoba Regulation 281/87 amended
1 The Real Property Act Forms Regulation, Manitoba Regulation 281/87, is amended by this regulation.

2(1) The list of forms in the Schedule is amended

(a) by repealing the entries for Forms 6, 22, 23, 24 and 25; and

(b) by adding the following entries:

(i) 22.1 (Record of Title),

(ii) 24.1 (Status of Title),

(iii) 27 (The Property Registry Application),

(iv) 28 (Record of Instrument).

2(2) Form 8.4 is amended by striking out "The Revenue Act" and substituting "The Tax Administration and Miscellaneous Taxes Act".

2(3) The Schedule is amended by repealing Forms 6, 22, 23, 24 and 25.

LOI SUR LES BIENS RÉELS
(c. R30 de la C.P.L.M.)

**Règlement modifiant le Règlement sur les
formules d'application de la Loi**

Règlement 121/2008
Date d'enregistrement : le 1^{er} août 2008

Modification du R.M. 281/87
1 Le présent règlement modifie le Règlement sur les formules d'application de la Loi, R.M. 281/87.

2(1) La liste des formules de l'annexe est modifiée :

a) par abrogation des rubriques concernant les formules 6, 22, 23, 24 et 25;

b) par adjonction des rubriques concernant les formules suivantes :

(i) 22.1 (Relevé détaillé de titre),

(ii) 24.1 (État de titre),

(iii) 27 (Demande à l'intention de l'Office d'enregistrement des titres et des instruments),

(iv) 28 (Relevé détaillé d'instrument).

2(2) La formule 8.4 est modifiée par substitution, à « Loi sur le revenu », de « Loi sur l'administration des impôts et des taxes et divers impôts et taxes ».

2(3) L'annexe est modifiée par abrogation des formules 6, 22, 23, 24 et 25.

2(4) The Schedule is amended by adding Forms 22.1, 24.1, 27 and 28 as set out in the Schedule to this regulation.

2(4) L'annexe est modifiée par adjonction des formules 22.1, 24.1, 27 et 28 figurant à l'annexe du présent règlement.

Coming into force

3 This regulation comes into force on August 25, 2008.

Entrée en vigueur

3 Le présent règlement entre en vigueur le 25 août 2008.

June 24, 2008
24 juin 2008

Registrar General/Le registraire général,

R. M. Wilson

SCHEDULE

Form 22.1

MANITOBA

DATE:

TITLE NO:

TIME:

RECORD OF TITLE

PAGE:

STATUS OF TITLE.....
ORIGINATING OFFICE.....
REGISTERING OFFICE.....
REGISTRATION DATE.....
COMPLETION DATE.....
CONSOLIDATION.....

PRODUCED FOR...
ADDRESS.....
LTO BOX NO.....
CLIENT FILE....
PRODUCED BY....

LEGAL DESCRIPTION:

CHARGE(S) :

Table with 5 columns: REGISTRATION NUMBER, EFFECT ON TITLE, AFFECTING INSTRUMENT, INSTRUMENT TYPE STATUS, NOTES

TITLE NOTE(S) :

ADDRESS(ES) FOR SERVICE:

EFFECT NAME AND ADDRESS POSTAL CODE

ORIGINATING INSTRUMENT(S) :

REGISTRATION NUMBER TYPE REG. DATE CONSIDERATION SWORN VALUE

PRESENTED BY:

FROM:

TO:

FROM TITLE NUMBER(S) :

R.P.A./CROWN GRANT NUMBER(S) :

LAND INDEX:

ACCEPTED THIS DAY OF
BY FOR THE DISTRICT REGISTRAR OF
THE LAND TITLES DISTRICT OF

CERTIFIED TRUE EXTRACT PRODUCED FROM THE LAND TITLES DATA
STORAGE SYSTEM ON OF TITLE NUMBER

***** END OF RECORD OF TITLE

ANNEXE

Formule 22.1

MANITOBA

DATE : N° DU TITRE :
 HEURE : RELEVÉ DÉTAILLÉ DE TITRE PAGE :

ÉTAT DU TITRE..... PRODUIT
 POUR.....
 BUREAU INITIAL DE CONSERVATION DU TITRE....
 ADRESSE.....
 BUREAU ACTUEL DE CONSERVATION DU TITRE....
 DATE D'ENREGISTREMENT.....
 DATE D'ACHÈVEMENT..... N° DE BOÎTE DU
 B.T.F..... DOSSIER DU
 FUSION.....
 CLIENT..... PRODUIT
 PAR.....

DESCRIPTION LÉGALE :

CHARGES :

| NUMÉRO D'ENREGISTREMENT | EFFET SUR LE TITRE | INSTRUMENT VISÉ | INSTRUMENT TYPE ÉTAT | NOTES |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------|
| | | | | |

NOTES :

ADRESSE(S) AUX FINS DE SIGNIFICATION :
 EFFET NOM ET ADRESSE CODE POSTAL

INSTRUMENT(S) À L'ORIGINE DE LA CRÉATION DU TITRE :
 N° D'ENREG. TYPE DATE D'ENREG. CONTREPARTIE VALEUR ATTESTÉE

PRÉSENTÉ PAR :
 DE :
 À :

RENSEIGNEMENTS PROVENANT DU(DES) TITRES NUMÉRO(S) :

DEMANDE DE TITRE DE BIEN RÉEL / CONCESSION(S) DE LA COURONNE N°(S) :

RÉPERTOIRE DES BIENS-FONDS :

ACCEPTÉ LE
 PAR AU NOM DU REGISTRAIRE DU DISTRICT
 DES TITRES FONCIERS DE

EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME PRODUIT À PARTIR DE LA
 BANQUE DE DONNÉES DU BUREAU DES TITRES FONCIERS
 LE RELATIVEMENT AU TITRE NUMÉRO

Form 24.1

MANITOBA

DATE:
TIME:

STATUS OF TITLE

TITLE NO:
PAGE:

STATUS OF TITLE.....
ORIGINATING OFFICE.....
REGISTERING OFFICE.....
REGISTRATION DATE.....
COMPLETION DATE.....

PRODUCED FOR...
ADDRESS.....

LTO BOX NO.....
CLIENT FILE....
PRODUCED BY....

LEGAL DESCRIPTION:

ACTIVE TITLE CHARGE(S):

| | | |
|----------------|--------|--------|
| FROM/BY: | | REG'D: |
| TO: | | |
| CONSIDERATION: | NOTES: | |

ADDRESS(ES) FOR SERVICE:

EFFECT NAME AND ADDRESS POSTAL CODE

ORIGINATING INSTRUMENT(S):

REGISTRATION NUMBER TYPE REG. DATE CONSIDERATION SWORN VALUE

PRESENTED BY:
FROM:
TO:

FROM TITLE NUMBER(S):

LAND INDEX:

ACCEPTED THIS DAY OF
BY FOR THE DISTRICT REGISTRAR OF
THE LAND TITLES DISTRICT OF

CERTIFIED TRUE EXTRACT PRODUCED FROM THE LAND TITLES DATA
STORAGE SYSTEM ON OF TITLE NUMBER

***** END OF STATUS OF TITLE

Formule 24.1

MANITOBA
DATE : N° DU TITRE :
HEURE : ÉTAT DE TITRE PAGE :
ÉTAT DU TITRE..... PRODUIT POUR...
BUREAU INITIAL DE CONSERVATION DU TITRE.... ADRESSE.....
BUREAU ACTUEL DE CONSERVATION DU TITRE.....
DATE D'ENREGISTREMENT.....
DATE D'ACHÈVEMENT..... N° DE BOÎTE DU B.T.F.....
DOSSIER DU CLIENT.....
PRODUIT PAR.....

DESCRIPTION LÉGALE :

CHARGES ACTUELLES INSCRITES AU TITRE :

| | |
|----------------|----------|
| DE/PAR : | ENREG. : |
| À : | |
| CONTREPARTIE : | NOTES : |

ADRESSE(S) AUX FINS DE SIGNIFICATION :
EFFET NOM ET ADRESSE CODE POSTAL

INSTRUMENT(S) À L'ORIGINE DE LA CRÉATION DU TITRE :
N° D'ENREG. TYPE DATE D'ENREG. CONTREPARTIE VALEUR ATTESTÉE

PRÉSENTÉ PAR :
DE :
À :

RENSEIGNEMENTS PROVENANT DU(DES) TITRES NUMÉRO(S) :

RÉPERTOIRE DES BIENS-FONDS :

ACCEPTÉ LE
PAR AU NOM DU REGISTRAIRE DU DISTRICT
DES TITRES FONCIERS DE

EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME PRODUIT À PARTIR DE LA
BANQUE DE DONNÉES DU BUREAU DES TITRES FONCIERS
LE
RELATIVEMENT AU TITRE NUMÉRO

***** FIN DE L'ÉTAT DE TITRE

The Property Registry Application/Demande à l'intention de l'Office d'enregistrement des titres et des instruments

| | | | |
|--|--------------------------|---|--|
| NAME/NOM | ACCOUNT NO./N° DE COMPTE | LTO BOX/BOÎTE DU B.T.F. | FIRM NO./N° DU CABINET |
| ADDRESS/ADRESSE | | TELEPHONE/TÉLÉPHONE | RETURN DOCUMENTS VIA LES DOCUMENTS SERONT : |
| | POSTAL CODE/CODE POSTAL | FAX/TÉLÉCOPIEUR | MAIL/ENVOYÉS PAR COURRIER <input type="checkbox"/> |
| CONTACT PERSON/PERSONNE-RESSOURCE | E-MAIL/COURRIEL | Language of choice*/Langue * | PICK-UP/RAMASSÉS <input type="checkbox"/> |
| | | E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> | FAXIENVOYÉS PAR TÉLÉC. <input type="checkbox"/> |
| YOUR CLIENT'S FILE/DOSSIER DE VOTRE CLIENT | | <input type="checkbox"/> CASH/COMPTANT RECEIPT NUMBER/NUMÉRO DU REÇU | |

Registration Details /Détails sur l'enregistrement

| DOCUMENT DOCUMENT | TAX EXEMPT EXEMPTION DE TAXES | REGISTRATION NUMBER N° D'ENREGISTREMENT | AFFECTS TITLE NO. N° DU TITRE VISÉ | AFFECTS INSTRUMENT NO. N° DE L'INSTRUMENT VISÉ | FEES/DROITS |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------------------|---|-------------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| *Shaded areas for land titles use only/Les parties ombrées sont réservées au B.T.F.* | | | | TOTAL FEES/TOTAL DES DROITS | \$ \$ |

Service Request/Demande de services

- 500 Status of title/État de titre
- 510 Record of title/Relevé détaillé de titre
- 530 Record of Instrument/Relevé détaillé d'instrument
- 610 Copy of Document/Copie du document
- 700 Copy of Plan/Copie du plan
- 715 Examination of Plan Deposits/Examen des dépôts concernant un plan
- 840 History of Title/Antécédents du titre

| CODE | TITLE/TITRE | INSTRUMENT/INSTRUMENT | PLAN NO./N° DE PLAN | DESCRIPTION | FEES/DROITS |
|---|-------------|-----------------------|---------------------|------------------------------------|-------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Completed By LTO Staff/Demande remplie par le personnel du B.T.F. | | | | TOTAL FEES/TOTAL DES DROITS | \$ \$ |

Reasons for Rejection or Comments/Motifs du rejet ou commentaires

Please resubmit documents with a new application form and return previous application form. Prière de présenter de nouveau les documents, accompagnés du présent exemplaire et d'un nouvel exemplaire de la demande.

| | |
|---|-------------------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| ASSISTANT DISTRICT REGISTRAR OR DOCUMENT EXAMINER/ ASSISTANT AU REGISTRAIRE DE DISTRICT OU RESPONSABLE DE L'EXAMEN DES DOCUMENTS | |
| DATE/DATE | TELEPHONE NO./N° DE TÉLÉPHONE |

The preprinted form of the copy of the title, instrument or other document will be in the language of your choice, however the remainder of the text will be in the language in which the information was presented.* La partie préimprimée du document, notamment de l'acte ou de l'instrument, sera redigée dans la langue de votre choix. Toutefois, les renseignements tirés de documents figurant dans nos registres seront reproduits dans la langue de présentation.*

NOTICE

If you have requested a copy of a title or instrument or registered document(s) with the Land Titles Office, this copy of The Property Registry Application form provides registration and payment details. Upon completion of the registration of any document(s), you can expect to receive a Record of Instrument or a Status of Title giving information pertaining to your registration. Check our website for turnaround times at <http://www.gov.mb.ca/tpr/landtitles.html>.

Personal information which you provide is being collected under the authority of THE REAL PROPERTY ACT and THE REGISTRY ACT for the purpose of registering interests in land. Information in this registry system is also disclosed to municipalities for updating records of ownership for the purpose of forwarding property tax assessment notices.

Personal information is protected by privacy provisions of THE FREEDOM OF INFORMATION AND PROTECTION OF PRIVACY ACT.

If you have questions about the collection of personal information, contact the Registrar-General, 276 Portage Avenue, Winnipeg, Manitoba, R3C 0B6. Telephone: (204) 945-2042

AVIS

Si vous avez demandé une copie d'un titre, d'un instrument ou d'un document enregistré auprès du bureau des titres fonciers, la présente demande à l'intention de l'Office d'enregistrement des titres et des instruments vous fournit des renseignements au sujet des enregistrements et des droits à payer. Une fois que les documents auront été enregistrés, vous recevrez un relevé détaillé d'instrument ou un état de titre indiquant les renseignements se rapportant à votre enregistrement. Pour connaître les délais d'obtention des documents, consultez notre site Web à l'adresse suivante : <http://www.gov.mb.ca/tpr/landtitles.html>.

Les renseignements personnels que vous fournissez sont recueillis en vertu de la *Loi sur les biens réels* et de la *Loi sur l'enregistrement foncier* afin de permettre l'enregistrement d'intérêts relatifs à des biens-fonds. Les renseignements consignés sont également communiqués aux municipalités afin qu'elles mettent à jour leurs registres en vue de l'envoi d'avis d'imposition foncière aux propriétaires concernés.

Les renseignements personnels sont protégés par la *Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée*.

Si vous avez des questions au sujet de la collecte de renseignements personnels, veuillez communiquer avec le registraire général au 276, avenue Portage, Winnipeg (Manitoba) R3C 0B6, (téléphone : 204-945-2042).

Formule 28

MANITOBA

DATE :
HEURE : RELEVÉ DÉTAILLÉ D'INSTRUMENT

N° D'ENREGISTREMENT :
PAGE :

ÉTAT DU TITRE.....
BUREAU INITIAL DE CONSERVATION DU TITRE....
BUREAU ACTUEL DE CONSERVATION DU TITRE.....
DATE D'ENREGISTREMENT.....
DATE D'ACHÈVEMENT.....

PRODUIT POUR...
ADRESSE.....

N° DE BOÎTE DU B.T.F.....
DOSSIER DU CLIENT.....
PRODUIT PAR.....

TYPE D'INSTRUMENT :
DESCRIPTION :
DE/PAR :
À :
PRÉSENTÉ PAR :
CONTREPARTIE :
VALEUR ATTESTÉE :

TITRE(S) VISÉ(S) :
NUMÉRO DU TITRE EFFET NOTES STATUT DU TITRE TYPE : RÉPERTOIRE DES BIENS-FONDS

ADRESSE(S) AUX FINS DE SIGNIFICATION :
EFFET NOM ET ADRESSE CODE POSTAL

TITRE(S) VISÉ(S) :
NUMÉRO D'ENREGISTREMENT TYPE STATUT NOTES

TITRES VISÉ(S) :
NUMÉRO D'ENREGISTREMENT TYPE STATUT NOTES

TITRE(S) CRÉÉ(S) :

N° DU STATUT DATE BUREAU FUSION DERNIÈRE MISE À JOUR
TITRE D'ENREGISTREMENT D'ÉVALUATION O/N DATE PAR

NUMÉRO DU PREMIER INSTRUMENT DE LA SÉRIE
NOMBRE D'INSTRUMENTS DE LA SÉRIE

ACCEPTÉ LE
PAR AU NOM DU REGISTRAIRE DU DISTRICT
DES TITRES FONCIERS DE

EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME PRODUIT À PARTIR DE LA
BANQUE DE DONNÉES DU BUREAU DES TITRES FONCIERS
LE RELATIVEMENT AU TITRE NUMÉRO

***** FIN DU RELEVÉ DÉTAILLÉ D'INSTRUMENT
