
THE NORTHERN AFFAIRS ACT
(C.C.S.M. c. N100)

Tax Rates and Levy Regulation (2007)

Regulation 116/2007
Registered September 7, 2007

TABLE OF CONTENTS

Section

- 1 Application
- 2 Tax rates
- 3 Fee in lieu of taxes
- 4 Deemed date of imposition
- 5 Penalties
- 6 Fee for tax certificate
- 7 Repeal

SCHEDULE A
FEES

SCHEDULE B
PLANS OF SURVEY AND SUBDIVISION

Application

1 This regulation applies to all land in northern Manitoba, including for certainty land within all communities, settlements and area.

LOI SUR LES AFFAIRES DU NORD
(c. N100 de la C.P.L.M.)

Règlement de 2007 sur la perception des taxes

Règlement 116/2007
Date d'enregistrement : le 7 septembre 2007

TABLE DES MATIÈRES

Section

- 1 Application
- 2 Taux d'imposition
- 3 Droits
- 4 Perception
- 5 Pénalités
- 6 Droits — certificat de situation fiscale
- 7 Abrogation

ANNEXE A
DROITS

ANNEXE B
PLANS D'ARPENTAGE ET DE
LOTISSEMENT

Application

1 Le présent règlement s'applique aux biens-fonds situés dans le Nord, y compris ceux qui sont situés dans les collectivités, les localités et les régions.

Tax rates

2 The following tax rates are set and imposed in Northern Manitoba for the year 2007, based on the latest revised assessment rolls:

- (a) a general rate of 7.00 mills on the dollar on assessed property;
- (b) a business tax rate of 4% on assessed business property;
- (c) for the education support levy, a general rate of 16.75 mills on the dollar on other property;
- (d) for the special levy for assessed property within Frontier School Division, a rate of 27.25 mills on the dollar.

Fee in lieu of taxes

3(1) In lieu of the taxes imposed under section 2, the fees set out in Schedule A are set and imposed for 2007 on each lot that, on the day this regulation comes into force,

- (a) is located within an area described in a plan of survey referred to in Schedule B, or within any subsequent plan of survey or subdivision of a lot contained in a plan of survey or subdivision in Schedule B; and
- (b) has located on it
 - (i) a residence occupied or capable of being occupied on a seasonal or occasional basis,
 - (ii) a chief place of residence,
 - (iii) a building or other structure owned by a utility, or
 - (iv) premises occupied by a business referred to in Schedule A.

3(2) For the purpose of subclause (1)(b)(ii), during a year, a building is the owner or occupier's chief place of residence if it is the residence where he or she, in the settled routine of his or her life, regularly, normally or customarily resides.

Taux d'imposition

2 Les taux d'imposition suivants sont fixés dans le Nord pour l'année 2007, selon les derniers rôles d'évaluation révisés :

- a) un taux général de 7 millièmes de dollar sur les biens ayant fait l'objet d'une évaluation;
- b) un taux de taxe d'affaires de 4 % sur les biens commerciaux ayant fait l'objet d'une évaluation;
- c) pour le paiement de la taxe d'aide à l'éducation, un taux général de 16,75 millièmes de dollar sur les autres biens;
- d) pour le paiement de la taxe spéciale sur les biens ayant fait l'objet d'une évaluation et situés dans la Division scolaire Frontier, un taux de 27,25 millièmes de dollar.

Droits

3(1) À la place des taxes imposées en vertu de l'article 2, les droits prévus à l'annexe A sont fixés pour 2007 à l'égard des lots qui, au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement :

- a) sont situés dans une région décrite dans un plan d'arpentage ou de lotissement prévu à l'annexe B ou dans un plan de lotissement ou d'arpentage subséquent de tout lot situé dans un plan d'arpentage ou de lotissement visé à l'annexe B;
- b) comportent :
 - (i) une résidence qui est ou peut être habitée de façon saisonnière ou intermittente,
 - (ii) une résidence principale,
 - (iii) des bâtiments ou des constructions qui appartiennent à un service public,
 - (iv) des locaux occupés par une entreprise mentionnée à l'annexe A.

3(2) Pour l'application du sous-alinéa (1)(b)(ii), au cours d'une année, la résidence principale d'un propriétaire ou d'un occupant est le bâtiment où il habite habituellement ou régulièrement dans la routine établie de ses activités.

Deemed date of imposition

4 A tax or fee set and imposed under this regulation shall be deemed to be imposed as of January 1, 2007.

Penalties

5(1) The tax may be paid at par at any time before September 30, 2007, but after that date a penalty shall be added on the first day of each month to any amount of the tax or penalty that is unpaid at a rate of 0.625% per month of the unpaid amount until the tax and penalty is fully paid or the land liable for it is sold at tax sale.

5(2) The fee in lieu of taxes may be paid at par at any time before September 30, 2007, but after that date a penalty shall be added to any fee outstanding greater than \$100. on the first day of each month at a rate of 1% per month of the unpaid amount until the fee and penalty is paid in full.

Fee for tax certificate

6 The fee for a tax certificate is \$20.

Repeal

7 The *Aboriginal and Northern Affairs (Approval of Estimates and Levy of Taxes 2004) By-law No. 4/2004*, Manitoba Regulation 119/2004, is repealed.

Perception

4 Les taxes et les droits fixés en vertu du présent règlement sont réputés être imposés à compter du 1^{er} janvier 2007.

Pénalités

5(1) Les taxes peuvent être payées au pair avant le 30 septembre 2007. Les taxes et les pénalités impayées après cette date sont frappées d'une pénalité et sont majorées, le premier jour de chaque mois, de 0,625 % par mois du montant impayé jusqu'à ce qu'elles soient payées ou que le bien-fonds assujetti à celles-ci soit vendu pour non-paiement de taxes.

5(2) Les droits remplaçant la taxe peuvent être payés au pair avant le 30 septembre 2007. Les droits d'au moins 100 \$ impayés après cette date sont frappés d'une pénalité et sont majorés, le premier jour de chaque mois, de 1 % par mois du montant impayé jusqu'à ce que les droits et les pénalités soient payés.

Droits — certificat de situation fiscale

6 Le droit exigible pour un certificat de situation fiscale est de 20 \$.

Abrogation

7 *L'Arrêté n° 4/2004 des affaires autochtones et du Nord (approbation des prévisions budgétaires et de la perception des taxes pour 2004)*, R.M. 119/2004, est abrogé.

August 29, 2007
20 août 2007

**Minister of Aboriginal and Northern Affairs/
Le ministre des Affaires autochtones et du Nord,**

Oscar Lathlin

SCHEDULE A
(Section 3)

FEES

Fees for Residences
(Other than a Chief Place of Residence)

Fees subject to Bakers Narrows Lagoon Upgrade fee

1(1) The following are the fees for residences, other than for a chief place of residence:

Athapapuskow Lake

accessible by road \$329.

not accessible by road \$120.

Big Island Lake, except the north end

accessible by road \$329.

not accessible by road \$120.

Big Island Lake, north end \$279.

Payuk Lake

accessible by road \$279.

not accessible by road \$120.

Schist Lake, accessible by road \$632.

White Lake (northwest region) \$178.

1(2) Each of the fees listed in subsection (1) is subject to an additional fee of \$100. for the Bakers Narrows Lagoon Upgrade.

ANNEXE A
(article 3)

DROITS

Droits pour les résidences qui ne
sont pas des résidences principales

Droits assujettis aux droits pour la mise à niveau de la lagune de Bakers Narrows

1(1) Les droits pour les résidences qui ne sont pas des résidences principales sont les suivants :

Lac Athapapuskow

- accessible par terre 329 \$

- non accessible par terre 120 \$

Lac Big Island, à l'exception de la partie nord

- accessible par terre 329 \$

- non accessible par terre 120 \$

Lac Big Island, extrémité nord 279 \$

Lac Payuk

- accessible par terre 279 \$

- non accessible par terre 120 \$

Lac Schist, accessible par terre 632 \$

Lac White (région Nord-Ouest) 178 \$

1(2) Les droits prévus au paragraphe (1) sont assujettis aux droits supplémentaires de 100 \$ pour la mise à niveau de la lagune de Bakers Narrows.

Fees not subject to Bakers Narrows Lagoon Upgrade fee

2 The following are the fees for residences, other than for a chief place of residence:

Eden Lake	\$45.
Goose Creek	\$45.
Hughes Lake	\$50.
Lake St. Andrew, residential area	\$105.
Lake St. George	\$105.
Leaside Beach	\$155.
Rocky Lake East	\$350.
Rocky Lake North	\$350.
Setting Lake	\$150.
Wallace Lake	\$80.
Wanipigow Lake East	\$89.
Wanipigow Lake West	\$89.

Fees for Businesses and Utilities

Fees for businesses and utilities

3(1) The following are the fees for businesses and utilities:

Aberdeen Lodge, located within Cranberry Lake, as that area is set out in Schedule B	\$177.50
Bakers Narrows Lodge	\$839.
Big Island Drive Inn, located within Big Island Lake, as that area is set out in Schedule C	\$469.
Manitoba Telephone System, relay tower located within Lake St. Andrew, as that area is set out in Schedule C	\$500.

Droits non assujettis aux droits pour la mise à niveau de la lagune de Bakers Narrows

2 Les droits pour les résidences qui ne sont pas des résidences principales sont les suivants :

Lac Eden	45 \$
Ruisseau Goose	45 \$
Lac Hughes	50 \$
Lac St. Andrew, zone résidentielle	105 \$
Lac St. George	105 \$
Plage Leaside	155 \$
Lac Rocky Est	350 \$
Lac Rocky Nord	350 \$
Lac Setting	150 \$
Lac Wallace	80 \$
Lac Wanipigow Est	89 \$
Lac Wanipigow Ouest	89 \$

Droits pour les entreprises et les services publics

Droits pour les entreprises et les services publics

3(1) Les droits pour les entreprises et les services publics sont les suivants :

Pavillon Aberdeen situé dans la région du lac Cranberry ainsi que l'indique l'annexe B	177,50 \$
Pavillon Bakers Narrows	839 \$
Hôtel Big Island Drive Inn situé dans la région du lac Big Island ainsi que l'indique l'annexe B	469 \$
Tour de relais de la Manitoba Telecom Services Inc. située dans la localité de Lac St. Andrew ainsi que l'indique l'annexe B	500 \$

Paradise Lodge \$873.
 Westwood Lodge, located within
 Big Island Lake, as that area is set out
 in Schedule C \$186.50

Additional fee for Bakers Narrows Lagoon Upgrade

3(2) The fees listed in subsection (1) are subject to the following additional fee for the Bakers Narrows Lagoon Upgrade:

Aberdeen Lodge \$100.
 Bakers Narrows Lodge \$1,100.
 Big Island Drive Inn \$100.
 Paradise Lodge \$200.
 Westwood Lodge \$50.

Fee for Chief Place of Residence

Fee for chief place of residence

4 Education levy for chief place of residence \$500.

Pavillon Paradise 873 \$
 Pavillon Westwood situé dans la région
 du lac Big Island ainsi que l'indique
 l'annexe B 186,50 \$

Droits supplémentaires pour la mise à niveau de la lagune de Bakers Narrows

3(2) Les droits prévus au paragraphe (1) sont assujettis aux droits supplémentaires qui suivent pour la mise à niveau de la lagune de Bakers Narrows :

Pavillon Aberdeen 100 \$
 Pavillon Bakers Narrows 1 100 \$
 Big Island Drive Inn 100 \$
 Pavillon Paradise 200 \$
 Pavillon Westwood 50 \$

Droits pour les résidences principales

Droits pour les résidences principales

4 La taxe d'aide à l'éducation pour les résidences principales est de 500 \$.

SCHEDULE B
(Section 3)

PLANS OF SURVEY AND SUBDIVISION

Note: In this Schedule, "**Director of Surveys**" means the person appointed as Director of Surveys under Part II of *The Surveys Act*.

Athapapuskow Lake

Plans of survey or subdivision

(a) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as numbers 7023, 7024, 7400 and 7631;

(b) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office as numbers 20823, 21142, 22042 and 24361; or

(c) filed with the Director of Surveys as number 15741;

and being part of the unsurveyed Townships 64, 65 and 66 of Ranges 26 and 28 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Big Island Lake

Plans of survey or subdivision

(a) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as numbers 7312 and 7693;

(b) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office as numbers 2483, 24436 and 25605; or

(c) filed with the Director of Surveys as number 3929;

and being part of the unsurveyed Township 66 Range 29 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Eden Lake

A plan of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 6325 and being part of the unsurveyed Township 89 Range 18 West of the Principal Meridian in Manitoba.

ANNEXE B
(article 3)

PLANS D'ARPENTAGE ET DE LOTISSEMENT

Remarque : Dans la présente annexe, « **directeur des Levés** » s'entend de la personne nommée à ce poste sous le régime de la partie II de la *Loi sur l'arpentage*.

Lac Athapapuskow

Dans les townships non arpentés 64, 65 et 66, rangs 26 et 28 à l'ouest du méridien principal au Manitoba :

a) plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 7023, 7024, 7400 et 7631 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa);

b) plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 20823, 21142, 22042 et 24361 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie;

c) plan d'arpentage ou de lotissement n^o 15741 déposé auprès du directeur des Levés.

Lac Big Island

Dans le township non arpenté 66, rang 29 à l'ouest du méridien principal au Manitoba :

a) plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 7312 et 7693 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa);

b) plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 2483, 24436 et 25605 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie;

c) plan d'arpentage ou de lotissement n^o 3929 déposé auprès du directeur des Levés.

Lac Eden

Dans le township non arpenté 89, rang 18 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n^o 6325 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Goose Creek

Plans of survey or subdivision

(a) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 6424;

(b) registered with the Portage la Prairie Land Titles Office as number 23833; and

(c) filed with the Director of Surveys as number 17541;

and being part of the unsurveyed Township 111 Range 20 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Hughes Lake

A plan of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 6366 and being part of the unsurveyed section 15 Township 90 Range 20 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Lake St. Andrew

Plans of survey or subdivision registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 16670 and being part of the unsurveyed sections 3, 4 and 10 Township 32 Range 1 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Lake St. George

Plans of survey or subdivision registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 12651 and 15693 and being part of the unsurveyed sections 4 and 9 Township 32 Range 1 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Leaside Beach

A Plan of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 16397 and being part of the unsurveyed Township 31 Range 5 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Payuk Lake

A plan of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office as number 24414 and being part of the unsurveyed Township 65 Range 27 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Ruisseau Goose

Dans le township non arpenté 111, rang 20 à l'est du méridien principal au Manitoba :

a) plan d'arpentage ou de lotissement n° 6424 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa);

b) plan d'arpentage ou de lotissement n° 23833 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie;

c) plan d'arpentage ou de lotissement n° 17541 déposé auprès du directeur des Levés.

Lac Hughes

Dans la section non arpentée 15, township 90, rang 20 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n° 6366 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac St. Andrew

Dans les sections non arpentées 3, 4 et 10, township 32, rang 1 à l'est du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage ou de lotissement n° 16670 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac St. George

Dans les sections non arpentées 4 et 9, township 32, rang 1 à l'est du méridien principal au Manitoba, plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 12651 et 15963 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Plage Leaside

Dans le township non arpenté 31, rang 5 à l'est du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n° 16397 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac Payuk

Dans le township non arpenté 65, rang 27 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n° 24414 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie.

Rocky Lake East

Plans of survey or subdivision registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as numbers 6162 and 6279 and being part of the unsurveyed sections 20, 21 and 27 and 28 Township 59 Range 27 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Rocky Lake North

A plan of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as number 7030 and being part of the unsurveyed section 10 and 15 Township 60 Range 27 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Schist Lake

Plans of survey or subdivision

(a) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as numbers 7277 and 7560; and

(b) registered in the Portage la Prairie Land Titles Office as number 26093;

and being part of the unsurveyed Township 65 Range 29 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Setting Lake

Plans of survey registered in the Portage la Prairie Land Titles Office (Neepawa Division) as numbers 6354, 6587, 6926, 6955, 6956, 6608, 7112 and 7125 and being part of the unsurveyed Townships 70 and 71 Range 7 West of the Principal Meridian in Manitoba.

Wallace Lake

A plan of survey registered in the Winnipeg Land Titles Office as number 32785 and being part of the unsurveyed Section 31 Township 23 Range 16 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Wanipigow Lake East

A plan of survey registered in the Winnipeg Land Titles Office as number 13067 and being part of the unsurveyed Township 24 Range 12 East of the Principal Meridian in Manitoba.

Lac Rocky Est

Dans les sections non arpentées 20, 21, 27 et 28, township 59, rang 27 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 6162 et 6279 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac Rocky Nord

Dans les sections non arpentées 10 et 15, township 60, rang 27 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n^o 7030 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac Schist

Dans le township non arpenté 65, rang 29 à l'ouest du méridien principal au Manitoba :

a) plans d'arpentage ou de lotissement n^{os} 7277 et 7560 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa);

b) plan d'arpentage ou de lotissement n^o 26093 enregistré au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie.

Lac Setting

Dans les townships non arpentés 70 et 71, rang 7 à l'ouest du méridien principal au Manitoba, plans d'arpentage n^{os} 6354, 6587, 6926, 6955, 6956, 6608, 7112 et 7125 enregistrés au Bureau des titres fonciers de Portage-la-Prairie (division de Neepawa).

Lac Wallace

Dans la section non arpentée 31, township 23, rang 16 à l'est du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n^o 32785 enregistré au Bureau des titres fonciers de Winnipeg.

Lac Wanipigow Est

Dans le township non arpenté 24, rang 12 à l'est du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n^o 13067 enregistré au Bureau des titres fonciers de Winnipeg.

Wanipigow Lake West

A plan of survey registered in the Winnipeg Land Titles Office as number 21550 and being part of the unsurveyed Township 24 Range 11 East of the Principal Meridian in Manitoba.

White Lake

Being part of unsurveyed Townships 65 and 66 of Ranges 28 and 29 of the Principal Meridian in Manitoba.

Lac Wanipigow Ouest

Dans le township non arpenté 24, rang 11 à l'est du méridien principal au Manitoba, plan d'arpentage n° 21550 enregistré au Bureau des titres fonciers de Winnipeg.

Lac White

Dans les townships non arpentés 65 et 66, rangs 28 et 29 à l'ouest du méridien principal au Manitoba.