
THE PLANNING ACT
(C.C.S.M. c. P80)

Subdivision Regulation, amendment

Regulation 121/2003
Registered July 18, 2003

Manitoba Regulation 364/87 amended
1 **The *Subdivision Regulation, Manitoba Regulation 364/87*, is amended by this regulation.**

2 **Clause 3(1)(a) is replaced with the following:**

(a) the appropriate planning office of the Department of Intergovernmental Affairs; or

3 **Subsections 6(1) and (2) are replaced with the following:**

Fees

6(1) An application for approval of subdivision must be accompanied by a fee of \$250.

6(2) A revised application for approval of subdivision submitted under clause 7(3)(a) must be accompanied by a fee of \$150.

6(2.1) The applicant shall pay a fee of \$150. if an application is approved. If the approval results in the creation of additional parcels or lots, the applicant shall pay a further fee of \$150. for each one

- (a) other than the first parcel or lot created; and
- (b) other than a parcel or lot that is shown on a plan of subdivision as public reserve, Crown reserve, public road, a lane, a walkway or a drain.

LOI SUR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
(c. P80 de la C.P.L.M.)

Règlement modifiant le Règlement sur le lotissement des biens-fonds

Règlement 121/2003
Date d'enregistrement : le 18 juillet 2003

Modification du R.M. 364/87
1 **Le présent règlement modifie le *Règlement sur le lotissement des biens-fonds, R.M. 364/87*.**

2 **L'alinéa 3(1)a) est remplacé par ce qui suit :**

a) au bureau d'aménagement compétent du ministère des Affaires intergouvernementales;

3 **Les paragraphes 6(1) et (2) sont remplacés par ce qui suit :**

Droits

6(1) La demande d'approbation de lotissement est accompagnée d'un droit de 250 \$.

6(2) Toute demande révisée visant l'approbation d'un lotissement et faite en vertu du paragraphe 7(3) est accompagnée d'un droit de 150 \$.

6(2.1) Le requérant verse un droit de 150 \$ pour toute demande approuvée. Il verse également 150 \$ pour chaque parcelle ou lot supplémentaire résultant de l'approbation, à l'exception :

- a) de la première parcelle ou du premier lot créé;
- b) de toute parcelle ou de tout lot indiqué comme réserve publique, réserve domaniale, voie publique, ruelle, passage piétonnier ou égout sur le plan de lotissement.

6(2.2) The applicant shall pay a fee of \$150. if a certificate of approval or a conditional approval is extended, as provided for in subsection 65(3) of *The Planning Act*.

6(2.3) The fee for reissuing a certificate of approval is \$100.

4 The following is added after subsection 7(2):

7(3) If the applicant wishes to revise an application after it has been referred to anyone under subsection (1),

(a) the applicant must submit a revised application to the approving authority; and

(b) the approving authority shall refer the revised application to any person, corporation, authority, agency, department or board that in the opinion of the approving authority might be affected by the proposed revision.

6(2.2) Le requérant verse un droit de 150 \$ pour toute prolongation de la période de validité, conformément au paragraphe 65(3) de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, d'un certificat d'approbation ou d'une approbation conditionnelle.

6(2.3) Le droit exigible pour la nouvelle délivrance d'un certificat d'approbation est de 100 \$.

4 Il est ajouté, après le paragraphe 7(2), ce qui suit :

7(3) Le candidat qui désire réviser sa demande après qu'elle a été renvoyée conformément au paragraphe (1) soumet sa demande révisée à l'autorité compétente. Celle-ci renvoie la demande révisée aux personnes, aux corporations, aux autorités, aux commissions, aux ministères ou aux conseils qu'elle estime susceptibles d'être touchés par la révision projetée.